



Działka rolno-budowlana z WZ - Nowe Bielice

Działka na sprzedaż - Nowe Bielice

cena **99 000** zł

pow. działki: **1 475,00**
m²



Pamiętaj, wynagrodzenie biura RE/MAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

Na sprzedaż działka rolno-budowlana nr 132/57 o powierzchni 1475 m² położona w miejscowości Nowe Bielice.

Dojazd do nieruchomości prowadzi połą drogą od ul. Śnieżynek.

Działka jest płaska, z wygodnym kształtem, a dodatkowo sprzedawana jest wraz z udziałem w drodze dojazdowej, co gwarantuje swobodny dostęp.

W drodze dostępny jest prąd, co ułatwia realizację inwestycji.

Działka posiada wydane warunki zabudowy (WZ) dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem i poddaszem użytkowym, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dzięki temu nowy właściciel zyskuje możliwość szybkiego rozpoczęcia realizacji wymarzonego domu.

- zaopatrzenie w wodę: z własnego ujęcia (studnia) a docelowo do sieci wodociągowej zgodnie z warunkami i uzgodnieniami RWiK w Białogardzie;

- odprowadzenie ścieków: do zbiornika bezodpływowego, a docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami i uzgodnieniami RWiK w Białogardzie;
- zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami technicznymi Energa Operator S.A.;
- zaopatrzenie w gaz: zgodnie z warunkami Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Atutem nieruchomości jest jej funkcjonalny kształt oraz atrakcyjne otoczenie: zabudowa jednorodzinna, tereny zielone i spokojne sąsiedztwo.

Lokalizacja łączy w sobie ciszę podmiejskiej okolicy z komfortem bliskości miasta, a szybki dojazd do Koszalina czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną.

To doskonała propozycja inwestycyjna - atrakcyjna cena 99.000 zł czyni tę ofertę wyjątkową okazją na rynku. Jeśli szukasz działki pod budowę własnego domu lub inwestycji w rozwijającej się okolicy, ta oferta skierowana jest właśnie dla Ciebie.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia się na prezentację terenu.

Agent prowadzący:

Monika Haniewicz

tel. 607360250

e-mail: monika.haniewicz@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21658	Powierzchnia działki	1 475, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	67, 12 PLN	Cena 	99 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	38, 31
Długość działki (mb.)	41, 21	Droga dojazdowa	GRUNTOWA

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl