

Nowa kawalerka na Os. Jarzębinowym w Policach!

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Wspólna

cena **292 500 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **34,00 m²**



Oferujemy do sprzedaży 1 pokojowe lokale mieszkalne, w nowo powstałym budynku z 2024 roku, zlokalizowane w atrakcyjnym zakątku Polic - na terenie nowoczesnego Osiedla Jarzębinowego. Cena lokali uzależniona od usytuowania oraz powierzchni (parter - 8700 m², piętro - 8600 m²). Na powierzchnię około 34 m² składa się: obszerny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon (piętro)/ ogródek (parter), łazienka z WC oraz korytarz. Mieszkania wykończone w stanie deweloperskim, do własnego zaprojektowania i zaaranżowania. Wyposażone w instalacje: wodociągowa (z sieci miejskiej), kanalizacyjna (miejska) oraz elektryczną. W cenie ogrzewanie podłogowe - w łazience (piętro) / na całości powierzchni (parter). Nieruchomość położona na terenie zamkniętego osiedla, stanowiącego zespół 3-kondygnacyjnych budynków, wybudowanych w technologii tradycyjnej murowanej (bloczki silikatowe, stropy wylewane na mokro). Idealne rozwiązanie dla osób ceniących sobie poczucie przestrzeni, spokoju, jak również oczekujących wysokiego standardu wykonania. Komfort parkowania zapewniają ogólnodostępne miejsca postojowe, jak również zamknięte na pilota garaże (powierzchnia ok. 18 m²), usytuowane w hali pod budynkiem - dodatkowo płatne w cenie 60.000 zł (zakup nieobligatoryjny). Osiedle zlokalizowane w zielonej okolicy, w zaciszu, z dala od zgiełku i ruchliwych ulic miasta, a jednocześnie blisko centrum nowych Polic. Unikalne położenie, nowoczesna architektura, funkcjonalne i przestrzenne wnętrza -

to tylko niektóre atuty inwestycji. Szybki termin wydania nieruchomości! Serdecznie zapraszamy na prezentację!

W ramach tożsamej inwestycji, oferujemy do sprzedaży mieszkania o różnym metrażu i rozkładzie - począwszy od 34 m2 - kończąc na mieszkaniach o powierzchni 78 m2. Serdecznie zapraszamy do kontaktu, udzielimy wszelkich informacji!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20170	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	34, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	8 602, 94 PLN	Cena 	292 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**