



Paweł Kapusta
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-309963

tel.: 576 165 090
email: pawel.kapusta@remax-polska.pl

Dom z pięknym ogrodem: Koszalin, Raduszka

Dom na sprzedaż - Koszalin, Raduszka, ul. Słoneczników

cena **899 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **320,00 m²** pow. działki: **973,00 m²**



Pamiętaj, wynagrodzenie biura RE/MAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

Na sprzedaż przestronny dom o powierzchni całkowitej 320 m² (użytkowej 127 m²), usytuowany na działce **973 m²** w spokojnej części Koszalina - Raduszce.

Najważniejsze atuty nieruchomości

- 2 niezależne mieszkania z osobnymi wejściami.
- 5 pokoi, w tym 4 sypialnie,
- 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, 2 pomieszczenia gospodarcze, poddasze,
- poddasze częściowo zaadaptowane z możliwością stworzenia kolejnych pokoi,
- dwa niezależne mieszkania: idealne dla dwóch rodzin lub pod wynajem,
- piękny ogród z licznymi kwiatami, szklarnią i dodatkowym budynkiem gospodarczym,
- duży taras z widokiem na ogród,

- działka prostokątna 22 x 42 m, płaska, ogrodzona, przy utwardzonej drodze publicznej.

Stan i wyposażenie

Dom zbudowany z cegły klinkierowej, dach pokryty blachą aluminiową, ściany ocieplone z 2 stron. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, dostępna siła, kanalizacja miejska, światłowód. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe, dodatkowo kominek. Wnętrze gotowe do zamieszkania, ewentualnie wymagające odświeżenia w celu podniesienia standardu. W cenie pozostają meble i wyposażenie.

Zapraszam do kontaktu!

Agent prowadzący:
Paweł Kapusta
tel. 576 165 090
e-mail: pawel.kapusta@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21654	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	320, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	123, 00 m²	Powierzchnia działki	973, 00 m²
Rok budowy	1993	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	BLACHA
Cena za m2	2 809, 38 PLN	Cena 	899 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**