

Zainwestuj w ziemię:)

Działka na sprzedaż - Szczecin, Osów

cena **402 050 zł**

pow. działki: **731,00 m²**



Inwestuj w przyszłość - działki budowlane w prestiżowej dzielnicy Szczecina - Osów

Oferujemy atrakcyjne działki budowlane położone pomiędzy ul. Miodową a Chorzowską, w kameralnym kompleksie sześciu budowlanych oraz jednej działki drogowej.

Dlaczego to idealny wybór?

- Topowa lokalizacja - Osów to jedna z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina, łącząca spokój przedmieść z doskonałym dojazdem do centrum.
- Bliskość natury - otoczenie lasów Puszczy Wkrzańskiej, szlaki spacerowe i rowerowe, świeże powietrze.

- Bezpieczna inwestycja - obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną; wysoki potencjał wzrostu wartości.
- Komfort na co dzień - w pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe.

Cena: 550 zł netto / m2 - wyjątkowa okazja w tej lokalizacji.

Ważna uwaga: zabudowa działki będzie możliwa po realizacji przez miasto obsługi inżynierskiej w ramach zapisu w MPZP : 1) w drodze projektowana sieć: wodociągowa $\phi 100 \div 150$ mm, gazowa $\phi 100 \div 150$ mm, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, kanalizacja sanitarna $\phi 0,2 \div 0,3$ m, kanalizacja deszczowa $\phi 0,3 \div 0,4$ m; 2) odprowadzenie nadmiaru wód ze stawu poprzez realizację kanału krytego w terenie.

To oferta dla osób, które chcą połączyć bliskość natury z wygodami miasta oraz myślą długoterminowo o wartości swojej inwestycji.

Osów to więcej niż miejsce - to styl życia. Inwestuj mądrze i zamieszkać wyjątkowo.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48450	Powierzchnia działki	731, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	550, 00 PLN	Cena 	402 050, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**