

Mieszkanie, 3 pok., 79 m², Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Janusza Kusocińskiego

cena **1 119 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **79,40 m²**



Na sprzedaż nowoczesne, 3 - pokojowe mieszkanie o powierzchni 79,4 m² w dzielnicy Nowe Miasto w Szczecinie. Nieruchomość składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch niezależnych sypialni, łazienki, WC oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest bardzo duży balkon, idealny do wypoczynku. Ekspozycja południowo-zachodnia zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień. Z kolei od strony sypialni wystawa jest północna.

Mieszkanie jest wykończony z dbałością o każdy szczegół, bardzo dobrymi materiałami, na podłogę panele laminowane, ściany wykończone flizeliną, wszystkie zabudowy pod wymiar, szafy typu komandor.

Bardzo niskie koszty utrzymania - czynsz administracyjny z miejscem postojowym wynosi ok. 1000zł + prąd według zużycia.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 4,87m².

OBLIGATORYJNYM zakupem jest miejsce postojowe w hali garażowej w cenie 60.000zł. Pod budynkiem znajdują się również ogólnodostępne miejsca parkingowe, a bezpośrednio na ulicy nie obowiązuje strefa płatnego

parkowania.

Osiedle jest kameralne, dobrze skomunikowane – w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szkoła, przedszkole, żłobek oraz wiele innych punktów handlowo-usługowych.

CENA - 1.119.000zł + 60.000zł

Osobiście polecam i zapraszam na prezentację.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP23035	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	79, 40 m²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2020
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	14 093, 20 PLN
Cena 	1 119 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
1 000, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**