

Spół.-własnościowe 2. pokoje w nowej części Polic!

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Mieszka I

cena **359 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,19 m²**



Na sprzedaż, spółdzielczo - własnościowe (możliwość zakupu przez cudzoziemców), gotowe do zamieszkania, w pełni wyposażone, 2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 3. piętrze niskiego bloku.

Lokal znajduje się w atrakcyjnej destynacji nowej części Polic, na terenie spokojnego osiedla Dąbrówka. Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, m.in. sklepów, szkół, środków komunikacji oraz terenów rekreacyjnych.

Standard mieszkania dobry, lokal gotowy do wprowadzenia się od zaraz. Funkcjonalny rozkład, widna kuchnia, osobna łazienka i WC.

Na początku 2025 roku, mieszkanie zostało „odświeżone” (m.in. wymieniono część meblowania na nowe, a całość odmalowano).

Pełne wyposażenie lokalu (także sprzęty RTV/AGD) - pozostaje w cenie!

Doskonale nadające się na pierwsze mieszkanie, jak i na lokal inwestycyjny (możliwość przejęcia obecnych najemców).

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- widna kuchnia
- łazienka
- WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, na terenie spokojnego osiedla Dąbrówka w Policach,
- możliwość nabycia przez cudzoziemców
- w pobliżu pełna infrastruktura miejska
- bliskość terenów rekreacyjnych i zielonych
- balkon i piwnica
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- niski blok, czysta i zadbana klatka schodowa
- spokojne sąsiedztwo
- dobrze skomunikowane osiedle
- sprawny termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 500 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, zimna woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 369 000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Natychmiastowy termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20165	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 19 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985

Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 509, 13 PLN	Cena 	359 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Czynsz administracyjny	
500, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**