

Rolno-budowlana, 29,200 m<sup>2</sup>, Stawno  
**Działka na sprzedaż** - Stawno

cena **2 920 000** zł

pow. działki: **29 200,00**  
**m<sup>2</sup>**



Twoje miejsce w sercu natury!

Oferujemy wyjątkową nieruchomość o powierzchni 29 200 m<sup>2</sup>, położoną w malowniczym Stawnie, w Gminie Goleniów. To miejsce, które zachwyca swoją różnorodnością i niepowtarzalnym klimatem, idealne zarówno na inwestycję, jak i spełnienie marzeń o życiu w harmonii z naturą.

Atrakcje na wyciągnięcie ręki

Przez teren działek przepływa urokliwa struga Wisetki, której magia podkreślona jest ruinami starego młyna wodnego. To nie tylko wyjątkowy element krajobrazu, ale również potencjał na stworzenie przydomowej elektrowni wodnej!

Cisza i zieleń wokół

Działka jest zadrzewiona, co zapewnia prywatność i niepowtarzalny urok leśnego azylu.

Ogromne możliwości inwestycyjne

Nieruchomość doskonale nadaje się pod:

- Budowę kilku domów jednorodzinnych,
- Inwestycje rekreacyjne, takie jak glamping, staw rybny czy mini zoo,
- Warsztaty tematyczne, ogród botaniczny lub dom seniora.

Świetna lokalizacja

Stawno to oaza spokoju i natury. W sąsiedztwie znajdziesz piękne lasy, dorzecze rzeki Iny oraz atrakcje dla miłośników wędkarstwa, grzybobrania czy turystyki. Wieś oferuje również pełną infrastrukturę - od sklepu, kościoła, świetlicy, po szkołę językową.

Doskonała komunikacja

Bliskość trasy S3 oraz szybki dojazd do Goleniowa (10 km) i Szczecina (35 km) czynią to miejsce idealnym zarówno do życia, jak i prowadzenia biznesu.

Dodatkowe atuty:

- Wydana promesa na przyłącze prądu,
- Projekt podziału na mniejsze działki,
- Dojazd drogą publiczną,
- Jedna księga wieczysta - pełna klarowność prawna!

Nie przegap tej niezwykłej okazji!

Zadzwoń już dziś, by dowiedzieć się więcej i odkryć potencjał tego miejsca na żywo.

Oferta na wyłączność.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: [www.patria.szczecin.pl](http://www.patria.szczecin.pl).

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.


Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

informacje ogólne

---

Symbol	PTR25908	Powierzchnia działki	29 200, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	100, 00 PLN	Cena 	2 920 000, 00 PLN

## uzbrojenie

---

Energia elektryczna



## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

NIEREGULARNY



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)