

Bohaterów Warszawy, 3-pokojowe mieszkanie, 75 m².

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Aleja Bohaterów Warszawy

cena **639 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **75,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego, trzypokojowego mieszkania o powierzchni 75 m², położonego na czwartym piętrze niskiego budynku. Nieruchomość znajduje się na ogrodzonym terenie, co zapewnia spokój, prywatność i bezpieczeństwo mieszkańców.

Atuty lokalizacji:

- Pełna infrastruktura w zasięgu ręki - w pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, punkty usługowe, apteki, szkoły, przedszkola, plac zabaw oraz przychodnia,
- Świetna komunikacja - blisko przystanki tramwajowe i autobusowe, które zapewniają szybki dojazd do każdej części miasta,
- Centrum Handlowe Turzyn w niedalekiej odległości - idealne miejsce na zakupy czy spędzenie wolnego czasu,
- Duży balkon od strony zachodniej.
- Do mieszkania przynależy piwnica

- W salonie zainstalowana jest klimatyzacja.

Opis mieszkania Mieszkanie wyróżnia się funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń oraz nowoczesnym wykończeniem wnętrz.

Mieszkanie pierwotnie było 4 pokojowe. Na tą chwilę kuchnia została połączona z jednym pokojem co tworzy wygodną przestrzeń. Można wrócić do pierwotnego stanu.

Mieszkanie składa się z:

- Przestronnego salonu,
- Dwóch sypialni,
- Łazienki w eleganckiej aranżacji,
- Przedpokoju z dużymi lustrami, które dodają wnętrzu lekkości i optycznie je powiększają,
- Kuchni z jadalnią o pow. 17 m², z pełnym wyposażeniem w nowoczesne meble i sprzęt AGD.

Wykończenie i wyposażenie:

- Wysokiej jakości panele podłogowe i płytki,
- Nowoczesne meble w zabudowie,
- Oświetlenie punktowe i dekoracyjne,
- Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej,
- Funkcjonalne rozmieszczenie szaf, komód i półek.

Budynek i otoczenie:

- Niski blok, czysta i zadbana klatka schodowa,
- Ogrodzony teren z kontrolą dostępu,
- Spokojne, sąsiedzkie otoczenie.

To mieszkanie to doskonała propozycja dla rodziny z dziećmi, osób ceniących przestrzeń oraz tych, którzy chcą mieszkać w świetnie skomunikowanej części miasta, bez rezygnowania z ciszy i prywatności.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na wszelkie pytania.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33317	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	75, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1989
Materiał ścian	BETON	Balkon	✓
Cena za m2	8 520, 00 PLN	Cena 	639 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	28.11.2025	Czynsz administracyjny
1 330, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl