

Pogodno- dom wolnostojący obok parku

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Marii Skłodowskiej-Curie

cena **2 399 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **110,00 m²** pow. działki: **429,00 m²**



Dom w wolnostojący w ceniej szczecińskiej dzielnicy Pogodno. Budynek z lat 60-tych XX -go wieku wymaga obecnie pewnych nakładów na remont jednak nadaje się do użytku- obecnie jest wynajmowany. Nie jest objęty opieką konserwatora zabytków co ułatwia przebudowę lub rozbudowę i dostosowanie do rozmaitych potrzeb. Na ulicy oraz w sąsiedztwie można swobodnie parkować ponieważ nie obowiązuje w okolicy strefa płatnego parkowania. Posadowiony jest na ogrodzonej działce o regularnym kształcie. w bryle domu znajduje się garaż. Ze względu na lokalizację tuż obok parku pośród przedwojennej zabudowy willowej (piękny widok z okien), a także niedaleko od komunikacji publicznej (tramwaje, autobusy) szpitala szkoły , uczelni itd. ,Doskonale nadaje się zarówno na dom rodzinny jak i na siedzibę firmy, może stanowić inwestycję pod wynajem na biuro lub cele mieszkalne (jest możliwość przejęcia aktualnej umowy najmu). Posadowienie domu na działce oraz zabudowa sąsiednich nieruchomości pozwalają na zlokalizowanie w głębi działki tuż przy jej granicy wolnostojącego garażu.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25894	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Powierzchnia działki	429, 00 m²	Rok budowy	1965
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	PAPA	Cena za m2	21 809, 09 PLN
Cena 	2 399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Garaż	✓		

instalacje

Domofon	✓
Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓

Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**