

Mieszkanie, 4 pok., 97 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **990 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **97,40 m²**



W ofercie duże, słoneczne mieszkanie znajdujące się na dzielnicy Pogodno. Nieruchomość mieści się na 1-piętrze 2-piętrowego budynku z cegły z 2002 roku.

Powierzchnia to 97,35m2, w tym:

- salon z aneksem kuchennym (meble w zabudowie, nowa lodówka, piekarnik, zmywarka) oraz wyjściem na taras ok.15m2
- sypialnia z garderobą oraz wyjściem na balkon ok.6m2
- druga sypialnia z szafą w zabudowie
- trzecia sypialnia wyjściem na taras
- duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową
- przedpokój

Do mieszkania przynależy garaż zamykany w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska (dodatkowo płatne 50.000zł).

Czynsz to 1080zł w tym zaliczki za wodę oraz wywóz nieczystości oraz fundusz remontowy i koszty administracyjne. Ogrzewanie gazowe z pieca 2-obiegowego z zamkniętą komorą spalania (Buderus).

Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. W pobliżu ryneczek Pogodno oraz inne liczne lokale użytkowe.

Nieruchomość do wydania od zaraz. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25389	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	97, 40 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2002
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 164, 27 PLN
Cena 	990 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
31.07.2025	Czynsz administracyjny	1 080, 00 PLN	