



Anna Kudlik
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 515 099 299
email: anna.kudlik@city-szczecin.pl

Obiekt, 254 m², Kobylanka

Obiekt na wynajem - Kobylanka

cena **7 800** zł

liczba pokoi: **15**

pow. całkowita: **254,00**
m²



Do wynajęcia budynek usługowo - magazynowy położony w Kobylance przy głównej drodze (w pobliżu S10) o powierzchni 254 m².

Czynsz 7800 zł. (nie ma Vatu) + media: gaz, prąd, woda, śmieci. Kaucja.

Obiekt nadaje się na działalność noclegową, punkt przedszkolny, działalność medyczną, sprzedaż internetową.

W pobliżu firma transportowa, bar, centrum rehabilitacyjne.

Teren ogrodzony, zamykany bramą.

Wokół budynku sporo miejsc parkingowych ok. 40.

Parter: 125 m², z czego 93 m² to 1 duża sala z 3 dużymi oknami, korytarz, wc, kuchnia, kotłownia.

Na poddaszu - 128 m², hol, 6 osobnych umeblowanych pokoi, każdy z łazienką.

Dostępne media: woda, gaz, prąd 12 kW, ogrzewanie podłogowe.

Zapraszam na prezentację!!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25360	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Powierzchnia całkowita	254, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	93, 00 m²
Rok budowy	2011	Ilość pięter	2
Cena 	7 800, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl