

Przestronne, rozkładowe 2. pokojowe - po remoncie!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Heleny

cena **475 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **55,32 m²**



Na sprzedaż przestronne ,rozkładowe mieszkanie po kapitalnym remoncie, o powierzchni 55,3 m², zlokalizowane na 3. piętrze wyremontowanego solidnego niemieckiego budynku z lat 30., w zielonej, spokojnej okolicy na osiedlu Niebuszewo-Bolinko przy ul. Heleny.

W skład mieszkania wchodzi:

- dwa jasne, słoneczne pokoje (21m² i 15 m²)
- osobna, duża kuchnia z oknem (12 m²)
- łazienka z WC,
- przestronny przedpokój,
- dwie duże szafy w zabudowie - w sypialni oraz korytarzu,
- piwnica. (3m²)

Stan techniczny:

Mieszkanie po generalnym remoncie, wymienione instalacje elektryczne, wodne i kanalizacyjne, kuchnia i łazienka po gruntownym remoncie - gotowe do zamieszkania od zaraz.
Meble ruchome widoczne na zdjęciach nie są przedmiotem oferty, mieszkanie do wydania będzie opróżnione.

Media i udogodnienia:

- ogrzewanie miejskie – ciepło i niskie koszty eksploatacji,
- ciepła woda z sieci miejskiej,
- budynek dobrze ocieplony,
- dostęp do światłowodu i telewizji kablowej,
- do mieszkania przynależy piwnica,
- kamienica po gruntownym remoncie, czysta klatka schodowa, nowy dach.

Świetna lokalizacja - zielona, cicha i spokojna okolica blisko centrum.

- duża, zielona przestrzeń pomiędzy budynkami w kwartale
- plac zabaw dla dzieci
- boisko do koszykówki
- pod blokiem na ulicy rotacyjne miejsca parkingowe-brak strefy płatnej.

W sąsiedztwie:

- pętla autobusowa i przystanki (między innymi linie: 51, 87, B, 57, 12, 2, 3, 99, 78, 63),
- planowana stacja SKM,
- Park Kasprowicz, Ogród Botaniczny im. Stefana Kownasa,
- szkoła podstawowa, sklepy, place zabaw,
- Muzeum Techniki i Komunikacji.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Robert Nowak
Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl
Telefon: +48 503 879 350

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33030	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	55, 32 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 586, 41 PLN
Cena 	475 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
800, 00 PLN			