

Szczecin-Pogodno 3 pokoje, balkon, top lokalizacja

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **599 900 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **52,00 m²**



3-pokojowe mieszkanie z balkonem - Pogodno, ul. Ratajczaka

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni ok. 52 m², położone w jednej z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina - na Pogodnie, przy ul. Ratajczaka. Lokal znajduje się na drugim piętrze ocieplonego niskiego budynku usytuowanego wśród zieleni.

Rozkład pomieszczeń:

Salon - 17,5 m²

Sypialnia - 14 m²

Pokój - 8 m²

Kuchnia - 5,9 m²

Łazienka - 3,8 m²

Przedpokój - 2,9 m²

Balkon - 5 m² (niewliczony w powierzchnię użytkową)

Mieszkanie jest dwustronne - sypialnia i mniejszy pokój mają ekspozycję wschodnią, natomiast salon, kuchnia i łazienka - zachodnią.

Stan techniczny:

Lokal po generalnym remoncie. Dwa lata temu ponownie wyremontowano łazienkę i odświeżono kuchnię. Kuchnia z zabudową na wymiar i sprzętem AGD w zabudowie: piekarnik, płyta gazowa, zmywarka, pralka. Gruntowny remont przeszedł również balkon. W pokojach, pod panelami, znajdują się wycyklinowane, oryginalne niemieckie deski, zachowane zostały także drzwi. Ogrzewanie gazowe.

Dodatkowe informacje:

Do mieszkania przynależy duża piwnica

Możliwość dzierżawy ogródka od spółdzielni

Możliwość przejęcia najmu garażu zlokalizowanego bezpośrednio przy budynku

Dostęp do strychu pełniącego funkcję suszarni

Ogólnodostępne, bezpłatne miejsca parkingowe przed budynkiem

Na klatce znajdują się 6 mieszkań, dwa na piętrze

Lokalizacja i odległości:

Żabka - 170 m

Społem Syriusz - 230 m

Przystanek autobusowy 75,86 - 250 m

Przychodnia - 1,2 km

Plac Pawłowskiego - 750 m

Tereny rekreacyjne przy ul. Taczaka - 1,2 km

Przedszkole - 600 m

Biedronka i apteka - 750 m

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15097/MKN/MS-280195	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	3-POKOJOWE
Materiał ścian	MUROWANA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	599 900, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	✓
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Taras	✓
-----------------	-----------------------------------	-------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**