

POTENCJAŁ 4 MIKROAPARTAMENTÓW W CENTRUM SZCZECINA

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **670 000** zł

liczba pokoi: 3

pow. całkowita: **91,78 m²**



INWESTYCYJNE MIESZKANIE W CENTRUM SZCZECINA - POTENCJAŁ 4 MIKROAPARTAMENTÓW

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 91,78 m² położone przy al. Wojska Polskiego w centrum Szczecina.

Nieruchomość posiada bardzo funkcjonalny układ, który po remoncie pozwala na wydzielenie 4 niezależnych mikroapartamentów - każdy z własną łazienką oraz aneksem kuchennym.

To idealna propozycja dla inwestora szukającego nieruchomości pod:

- najem długoterminowy
- najem dla studentów i pracowników
- inwestycję generującą wysoki cashflow

Atuty nieruchomości:

- 91,78 m2 powierzchni
- 3,30 m wysokość
- możliwość stworzenia 4 niezależnych lokali
- centrum Szczecina
- świetna komunikacja i infrastruktura
- układ idealny pod podział inwestycyjny
- duży potencjał wzrostu wartości po remoncie

Mieszkanie wymaga remontu i adaptacji, co daje możliwość stworzenia nowoczesnej inwestycji dopasowanej do aktualnego rynku najmu.

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji oraz koncepcję podziału na 4 mikroapartamenty.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO


Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33277	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	91, 78 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 300, 07 PLN
Cena 	670 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny

525, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl