

Apartament w Międzyzdrojach z miejscem postojowym

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego

cena **640 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **45,00 m²**



Na sprzedaż komfortowy apartament z tarasem oraz z prywatnym miejscem postojowym w Międzyzdrojach ul. Gryfa Pomorskiego.

Jednym z największych atutów tej nieruchomości jest jej lokalizacja w jednej z najbardziej atrakcyjnych dzielnic kurortu. W pobliżu Galeria Handlowa Gryf, sklepy, apteka, moło, Promenada Gwiazd, liczne kawiarnie i restauracje, zaledwie 300 m od czystej, piaszczystej plaży.

Apartament o powierzchni 44,77 m² + taras - 5,71 m² znajduje się na 2 piętrze 2 kondygnacyjnego w budynku z 2011 roku.

Składa się z przedpokoju z garderobą, przestronnego salonu z aneksem kuchennym (nowe sprzęty AGD), 2 sypialni - główna sypialnia z wyjściem na taras, funkcjonalnej łazienki z prysznicem oraz słonecznego tarasu.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe przy budynku.

Stan lokalu jest dobry. Mieszkanie wymaga drobnego odświeżenia.
W cenie mieszkania całe wyposażenie. Wszystko to, co widać na zdjęciach.
Bardzo oszczędne w eksploatacji ogrzewanie z własnego piecyka gazowego.
Gotowe do wydania od zaraz.

Nieruchomość doskonała jako inwestycja pod wynajem krótkoterminowy (nie jest związana umową z operatorem zarządzającym).

Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5567/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Cena za m2	14 222, 22 PLN	Cena 	640 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	
Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon		Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	03.08.2025	Alarm
	Ochrona		Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			