

Mieszkanie, 3 pok., 58 m2, Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów

cena **1 286 466 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **57,56 m²**



Apartament 3 pokojowy 57,56 m2 od strony Zatoki Wrzosowskiej. 3 pokoje o powierzchni 22,7 m2, 9,9 m2, 8,9 m2, łazienka 3,7 m2, przedpokój 2,5 m2. I piętro z balkonem o powierzchni 16,7 m2. I piętro. Klimatyzacja zainstalowana w mieszkaniu.

Mieszkanie wykonane pod klucz.

W przedpokoju szafa. W pokoju z aneksem kuchennym zabudowa kuchenna wraz z urządzeniami (zmywarka 45 cm, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, zlewozmywak), wypoczynek, w łazience kabina prysznicowa, pralka, umywalka, 2 umeblowane sypialnie z szerokimi łózkami i szafami. Z pokoju i sypialni wyjście na taras od strony południowej i zachodniej.

To kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy od morza, Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzeka Dziwna i Zatokę Wrzosowska z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a własne zejście na plażę bezpośredniej bliskości terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych.

Zjazd do garażu windą. Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym wynosi 80.000 zł.

Luksusowe apartamenty na ostatniej kondygnacji dodatkowo posiadają wyjścia na indywidualne tarasy na dachu budynku. W obiekcie jest sucha sauna, grota solna, siłownia i Kidsclub. Mieszkanie jest już dostępne. Zainstalowana klimatyzacja i możliwość zdalnego sterowania, rolety antywłamaniowe są wykonane, bramy garażowe otwierane pilotem, teren zamknięty.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24973	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	57, 56 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	BLOCKI	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	22 350, 00 PLN
Cena 	1 286 466, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od

26.10.2025

Monitoring



Czynsz administracyjny

200, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**