

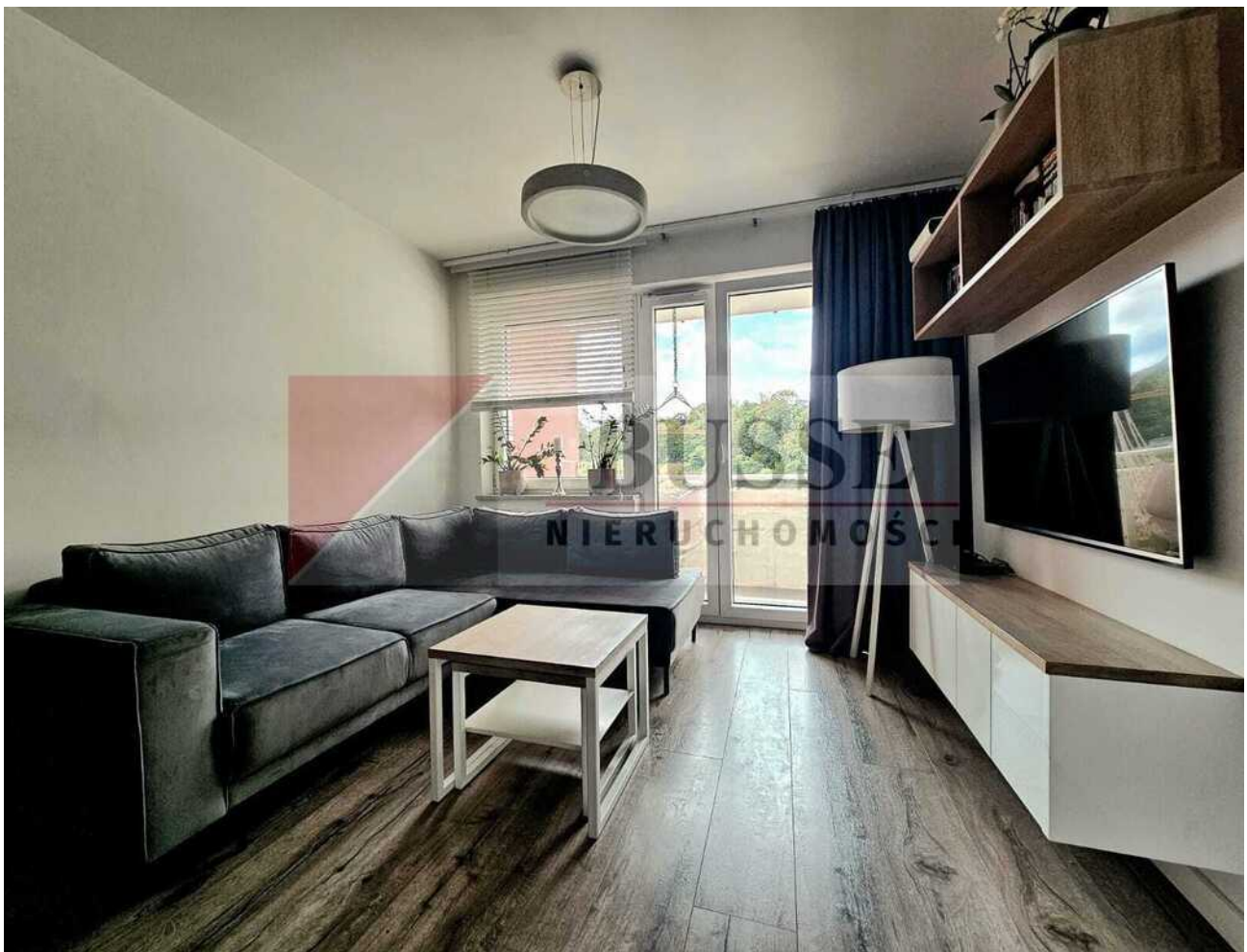
4 pokoje na nowoczesnym osiedlu przy Raginisa!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Majora Władysława Raginisa

cena **929 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **70,31 m²**



Aktualizacja ceny!!!

Na sprzedaż własnościowe, przestronne, jasne i słoneczne, komfortowo wykończone 4. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 3. piętrze nowoczesnego apartamentowca z 2016 roku.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji Szczecina, na terenie nowoczesnego, zadbanego osiedla mieszkalnego przy ulicy Raginisa.

Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, środków komunikacji, terenów rekreacyjnych, sportowych i placów zabaw.

Standard nieruchomości - bardzo wysoki - mieszkanie doinwestowane, gotowe do wprowadzenia się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych!

Zabudowy stałe wraz ze sprzętami RTV/AGD pozostają w cenie nieruchomości, reszta umeblowania do indywidualnego ustalenia. Atutami lokalu - 2 balkony (!!!),

garderoba oraz system Logoterma (zarządzanie zużyciem ciepła w mieszkaniu oraz regulacja temperatury za

pomocą centralnego panelu sterującego).

Idealne lokum dla rodziny z dziećmi!

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym - 20,26 m²
- sypialnia - 10,05 m²
- pokój nr 1 - 12 m²
- *pokój nr 2* - 10,9 m²
- łazienka z WC - 4,45 m²
- garderoba - 2,05 m²
- korytarz - 10,6 m²

Największe atuty nieruchomości:

- świetna lokalizacja, w pobliżu ścisłe centrum miasta, CH Galaxy, sklepy, szkoły, przedszkola, boisko sportowe i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- nowoczesne osiedle, monitorowane, zadbane i zagospodarowane
- 2 balkony
- garderoba
- zarządzanie zużyciem ciepła poprzez system Logoterma
- spokojne sąsiedztwo
- 2 zew. parkingi znajdujące się bezpośrednio przed budynkiem, wyłącznie do użytku mieszkańców (odseparowane szlabanami)
- opcjonalnie - 2. stanowiskowy garaż (28 m²) usytuowany w hali pod budynkiem

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 800 zł/mies. (w tym m.in. zaliczki na ogrzewanie i wodę, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 929.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20160	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	70, 31 m ²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	13 212, 91 PLN
Cena 	929 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	


 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**