

## Lokal użytkowy - Koszalin

**Lokal na sprzedaż** - Koszalin, ul. Mieszka I

cena **899 000 zł**

liczba pokoi: **13**

pow. całkowita: **262,17 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż lokal o powierzchni 262,17m2 !!!!!

Oferujemy do sprzedaży lokal niemieszkalny położony w Koszalinie przy ulicy Mieszka I.

Nieruchomość o powierzchni 262,17m2, która stanowi całe piętro budynku biurowego, składa się z 13 pomieszczeń biurowych, łazienki z WC oraz korytarza.

Nieruchomości idealnie nadają się pod siedzibę firmy, biuro projektowe lub księgowe, a także jako inwestycja pod wynajem. Nieruchomość do przejęcia z najemcami długoterminowymi.

Lokal usytuowany jest na 1 piętrze budynku usługowego, II kondygnacyjnego, niepodpiwniczonego.

Nieruchomość usytuowana w przemysłowej części miasta, w pobliżu strefy ekonomicznej.

Przed lokalem miejsca parkingowe.

Media: prąd, gaz, woda i kanalizacja, Internet.

Zapraszamy na prezentacje nieruchomości po wcześniejszym umówieniu terminu.

Cena ofertowa nie zawiera podatku Vat, do ceny należy doliczyć 23% podatku Vat.

Istnieje możliwość adaptacji nieruchomości pod mieszkania pracownicze.

Zapraszamy do rozmów.

informacje ogólne

|                        |            |                                                                                        |                 |
|------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol                 | 3701526    | Rodzaj rynku                                                                           | WTÓRNY          |
| Powierzchnia całkowita | 262, 17 m² | Piętro                                                                                 | 1               |
| Ilość pięter           | 1          | Cena  | 899 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**