

Mieszkanie, 2 pok., 69 m2, Szczecin Grabowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Grabowo

cena **420 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **68,52 m²**



Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 68,50 m2, położone na 3. piętrze 4-piętrowego budynku z zadbaną klatką schodową. Idealna propozycja dla osób szukających nieruchomości w centrum Szczecina - w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Żeromskiego i Wałów Chrobrego.

Pomieszczenia

- Duży jasny salon
- Sypialnia z dużą zabudową, którą można rozebrać uzyskując dodatkową przestrzeń
- Duża kuchnia/jadalnia z oknem otwartym na salon (można zabudować)
- Przestronny przedpokój
- Duża łazienka z toaletą

Układ mieszkania daje duże możliwości aranżacyjne, a metraż pozwala na komfortowe życie dla pary, singla lub małej rodziny.

Stan nieruchomości Mieszkanie do odświeżenia lub drobnego remontu, co daje możliwość wykończenia wnętrza według własnych preferencji.
Na podłogach panele, w dużym pokoju wykonano gładzie, w pozostałych pomieszczeniach ściany pokryte tapetą. Okna wymienione na PVC. Wymienione zostały również instalacje - w tym elektryczna.
Ogrzewanie oraz ciepła woda - z pieca gazowego.

Lokalizacja Jednym z największych atutów tej nieruchomości jest jej wyjątkowe położenie:

- tuż przy Parku Żeromskiego - idealne miejsce do spacerów i relaksu,
- blisko Wałów Chrobrego - jednej z najpiękniejszych atrakcji Szczecina,
- świetnie skomunikowane - szybki dostęp do centrum, komunikacja miejska w zasięgu kilku minut spaceru,
- w okolicy liczne sklepy, kawiarnie, restauracje oraz instytucje kultury.

Istotne informacje

- Cicha ulica w bezpośredniej bliskości centrum
- Elewacja i klatka schodowa po remoncie kilka lat temu
- wymienione instalacje
- Ogrzewanie i ciepła woda: gaz
- Forma własności: pełna własność

Jeśli poszukujesz mieszkania z potencjałem, w doskonałej lokalizacji i z klimatem przedwojennej zabudowy - ta oferta jest dla Ciebie!
Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32640	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	68, 52 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1925
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	6 129, 60 PLN
Cena 	420 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

800, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**