

3 pokojowe spółdzielcze gotowe do zamieszkania

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Różowa

cena **629 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,30 m²**



Na sprzedaż przestronne, jasne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,3 m2 położone na 3 piętrze czteropiętrowego bloku na osiedlu Bukowe.

Mieszkanie składa się z:

- dużego, jasnego salonu z bezpośrednim wyjściem na balkon,
- dwóch wygodnych sypialni,
- kuchni z meblami w zabudowie oraz oknem,
- łazienki (z oknem oraz kabiną prysznicową),
- osobnego WC,
- przedpokoju z praktyczną szafą w zabudowie.

Układ mieszkania jest dwustronny (wschód-zachód), co zapewnia doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień - rano słońce oświetla kuchnię i sypialnię, po południu salon i dodatkowy pokój.

Lokal jest umeblowany, utrzymany w bardzo dobrym stanie technicznym - gotowy do zamieszkania od zaraz.

Do lokalu przynależy piwnica (ok. 3 m2). Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Miesięczny czynsz do spółdzielni wynosi ok. 900 zł, coroczne rozliczenie często skutkuje zwrotem odpowiadającym równowartości jednego czynszu.

Lokalizacja idealna dla rodzin: w promieniu 100-150 metrów znajdują się szkoła, przedszkole, przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, placówki medyczne oraz duży parking.

Budynek położony jest w cichej i zielonej części osiedla, w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i spacerowych.

Forma prawna mieszkania to spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwy zakup również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

Mieszkanie nie wymaga remontu. Idealne dla rodziny, osób poszukujących wygodnej lokalizacji lub jako inwestycja na wynajem.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32838	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 30 m²

Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 936, 81 PLN	Cena 	629 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Nieruchomość dostępna od	
03.08.2025	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**