

Bandurskiego 95 3 pokoje balkon miejsce p. komórka

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Książąt Pomorskich, ul. Ks. Bpa Władysława Bandurskiego

cena **790 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **76,01 m²**



Na sprzedaż wyjątkowe, trzypokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 76,01 m² wykończone w spójnej, ciepłej stylistyce.

Lokal znajduje się na 3 piętrze z 17 i zlokalizowany jest w budynku "Widok" z 2009 roku z portiernią, monitoringiem i dwiema windami.

Na powierzchnię 76,01 m² składa się:

- przestronny salon z balkonem (22,58 m²) z aneksem kuchennym (7,28m²),
- dwa oddzielne pokoje - w tym przytulna sypialnia (12,88 m² oraz 12,45m²),
- nowoczesna łazienka z wanną (4,06 m²),
- osobna toaleta (1,31 m²),
- pomieszczenie gospodarcze/garderoba - idealne na przechowywanie (3,30 m²),
- Korytarz (12,15 m²),

Nieruchomość zaprojektowana z myślą o wygodzie i estetyce. Całość bardzo funkcjonalna i słoneczna, pełna

naturalnego światła. Remont wykonany 3 lata temu, meble wykonane przez stolarza wysokiej klasy. Całe wyposażenie może zostać – gotowe do zamieszkania.

- Budynek i otoczenie:
- nowoczesny blok z portiernią, ochroną i monitoringiem,
 - 2 szybkie windy, zadbane części wspólne,
 - możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym (80.000 zł) oraz komórki lokatorskiej (20.000) (na osobnej księdze wieczystej).
 - w okolicy rynek, Lidl, komunikacja miejska oraz liczne usługi.

- Opłaty i forma własności:
- czynsz ok. 1000 zł/mies.,
 - roczny zwrot ok. 500 zł,
 - mieszkanie stanowi pełną własność.

Dużo światła dziennego i przyjazna, bezpieczna okolica z licznymi sklepami oraz usługami. Idealne dla rodziny, pary, singla lub jako inwestycja.

Zapraszam na prezentację.
WYŁĄCZNOŚĆ

KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34131	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	76, 01 m²
Piętro	3	Ilość pięter	17
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m2	10 393, 37 PLN
Cena 	790 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**