

Wrzosowo działka bezpośrednio nad Zalewem Kam. WZ

Działka na sprzedaż - Wrzosowo, ul. Wakacyjna

cena **627 243** zł

pow. działki: **1 257,00**
m²



Wrzosowo na sprzedaż piękna działka idealna pod budowę domu lub pensjonatu z bezpośrednim widokiem na Zalew Kamieński a zarazem blisko tylko 3 km od morza, ok 50km do lotniska w Goleniowie, ok 10 km do miasta Kamienia Pomorskiego, 30km do Międzyzdrojów.

Wydane warunki zabudowy pod dom jednorodzinny wolnostojący z usługami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną:

- szerokość elewacji frontowej 15m z tolerancją do 20%
- dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 30-45 stopni
- wysokość 2 kondygnacje w tym druga w dach max 10 m
- dopuszcza się wydzielenie lokalu użytkowego do 30% powierzchni ca łączy budynku
- wskaźnik powierzchni zabudowy do 25% powierzchni
- wskaźnik powierzchni czynnej biologicznej 70%

Działka uzbrojona w kanalizację sanitarną oraz prąd.

Klasa Ziemi IIIb

Bardzo atrakcyjna i unikatowa nieruchomość w pierwszej linii od zalewu

WYŁĄCZNOŚĆ.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34130	Powierzchnia działki	1 257, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	499, 00 PLN	Cena 	627 243, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączona kanalizacja	
---------------------	---	------------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	--------------	-----------------	------------