

Mieszkanie, 2 pok., 57 m2, Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście, ul. Lutniana

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **57,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą 2-pokojowego mieszkania o powierzchni 57 m2 z balkonem i miejscem postojowym w garażu podziemnym - Szczecin, Śródmieście, ul. Lutniana.

Mieszkanie położone jest na parterze apartamentowca z 2001 roku. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, zielen i wygodną komunikację z centrum miasta. W okolicy znajdują się sklepy, przystanki tramwajowe i autobusowe, ścieżki rowerowe oraz tereny rekreacyjne.

Opis mieszkania:

Mieszkanie o powierzchni 57 m2 usytuowane jest na parterze w kameralnym apartamentowcu z zadbaną i przestronną klatką schodową, co ułatwia transport rzeczy. Budynek jest dozorowany i monitorowany 24 godziny na dobę. Wjazd na teren posesji zabezpieczony jest szlabanem - tylko dla mieszkańców.

W skład lokalu wchodzi:

- Przestronny salon,
- Sypialnia z wyjściem na balkon i możliwością wyjścia przez bramkę na patio oraz korzystania z ogródka,
- Oddzielna kuchnia z oknem - w pełni wyposażona,
- Łazienka z kabiną prysznicową i pralką,
- Funkcjonalny przedpokój z garderobą.

Mieszkanie jest ciche i gotowe do wprowadzenia się. Duże okna zapewniają świetne doświetlenie, a widok na zieleń daje poczucie spokoju i prywatności.

Atuty mieszkania:

- Balkon z widokiem na zieleń,
- Cicha okolica mimo bliskości centrum,
- Sąsiedztwo Parku Kasprowicza - idealne do spacerów i aktywnego wypoczynku,
- Bardzo dobra infrastruktura publiczna,
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Opłaty:

Czynsz najmu: 2 500 zł, Czynnosc administracyjny: 592 zł, Media: według zużycia, Miejsce parkingowe w garażu podziemnym: 400 zł/miesięcznie, Kaucja: 4 000 zł.

Mieszkanie jest idealne dla:

- pary lub singla,
- osoby pracującej zdalnie,
- osób ceniących komfort, zieleń i szybki dostęp do centrum Szczecina.

Umowa najmu: najem okazjonalny.

Mieszkanie do wynajęcia dla osób bez zwierząt i dzieci oraz jest wolne od zaraz.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację mieszkania.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?


*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33169	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	57,00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 500,00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	27.07.2025	Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	592,00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl