

Działka, Szczecin Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce

**Działka na sprzedaż** - Szczecin, Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce, ul. Przyjemna

cena **699 000** zł

pow. całkowita: **3 299,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż: działka budowlana 3299 m<sup>2</sup> - Jezierzyce

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o powierzchni 3299 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w miejscowości Jezierzyce, w powiecie szczecińskim.

Działka położona jest w malowniczym otoczeniu, w pobliżu Stawu Klasztornego oraz rzeki Płonia, co nadaje jej wyjątkowego uroku i naturalnego klimatu. Teren jest płaski, niepodmokły, częściowo zakrzewiony i nieogrodzony.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3299m<sup>2</sup>

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: brak

Klasa ziemi przy działce rolnej: IV

Działka zadrzewiona: częściowo

Warunki glebowe: teren suchy

Ustalenia funkcjonalne:

Dla terenu nie ma aktualnego planu miejscowego; teren objęty jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin 2022 r. (Płonia - Śmierdnica - Jezierzycy), z funkcją dominującą - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi : tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

Dostępne media: woda, prąd, gaz, ( szambo lub przydomowa oczyszczania ścieków)

Jeśli potrzebujesz wsparcia finansowego, nasi eksperci są gotowi pomóc Ci znaleźć najlepszą ofertę kredytu na rynku.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację i zobacz to miejsce osobiście.

To doskonała okazja, aby zrealizować swoje marzenie o własnym domu w pięknej okolicy.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Urbanowicz Rafał

512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!


[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol

6275/MKN/DZS-280160

Cena 

699 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony gaz



## informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)

33, 00

Długość działki (mb.)

99, 00

Rodzaj nawierzchni

CICHA ULICA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)