Marta Żebrowska
(Twój Dom - Nieruchomości Tomasz Dąbrowski)
nr licencji: pod nadzorem 14825

tel.: 533 353 210
email: marta@twojdom-koszalin.pl

Dom, 106 m2, Mielno

Dom na sprzedaż - Mielno, ul. Podgórna

cena **1 200 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **106,30 m²** | pow. działki: **379,00 m²**



Fantastyczny dom jednorodzinny blisko morza w spokojnej części Mielna

Wyobraź sobie miejsce, które łączy wszystko, czego potrzebujesz: bliskość morza, ciszę, spokój i komfort codziennego życia.

Prezentujemy wyjątkowy dom jednorodzinny położony zaledwie 900 m od morza i 1100 m od głównej plaży w Mielnie. Idealny zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako dom wakacyjny. Komfort i przestrzeń

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 106,3 m2, doskonale rozplanowana:

Parter: przestronny salon z kominkiem (25,3 m2) połączony z kuchnią (8,4 m2), sypialnia (10,3 m2), łazienka z WC, spiżarnia, pomieszczenie gospodarcze oraz wiatrołap. Z salonu wyjście na taras z kamienia w kształcie półkola.

Piętro: dwie duże sypialnie (15,7 m2 i 20 m2) oraz komfortowa łazienka z WC.

Wnętrza wykończone są materiałami wysokiej jakości: egzotyczna deska podłogowa i elegancki stiuk na ścianach nadają przestrzeni subtelny, luksusowy charakter. Ekonomia i bezpieczeństwo

instalacja fotowoltaiczna, solidne ocieplenie i kocioł gazowy zapewniają niskie koszty utrzymania,

dodatkowe źródło ciepła - kominek,

alarm z monitoringiem, kamery zewnętrzne i rolety antywłamaniowe dla pełnego bezpieczeństwa. Ogród i intymność

Działka o powierzchni 379 m2 obsadzona jest wysokimi tujami, które gwarantują prywatność. Na terenie posesji znajduje się także mała, zadaszona wiata - idealna na grilla, rowery czy sprzęt ogrodowy.

Eleganckie wejście z kamienną podmurówką podkreśla wyjątkowy charakter domu. Informacje szczegółowe:

Lokalizacja: Mielno, ul. Podgórna

Powierzchnia domu: 106,30 m2

Powierzchnia działki: 379 m2

Liczba pokoi: 4

Rok budowy: 2010

Oferta sprawdzona przez Pośrednika nr lic. 14825

informacje ogólne

Symbol	4403201	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	106, 30 m²
Powierzchnia działki	379, 00 m²	Rok budowy	2010
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Cena	1 200 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**