

Mieszkanie, 4 pok., 91 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Krakowska

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **90,66 m²**



Nowy apartament na Gumieńcach o powierzchni 90m² zlokalizowany w niskim budynku apartamentowym z 2022r. Do dyspozycji najemcy prywatne miejsce postojowe na terenie osiedla. Istnieje możliwość najmu dużego garażu ok. 18m² w cenie 500zł dodatkowo.

Komfortowe mieszkanie będzie w pełni umeblowane i wyposażone. Posiada salon z aneksem kuchennym ok. 44m², trzy sypialnie 16, 13 i 12m², przedpokój i łazienkę 6m² z kabiną prysznicową, oraz dodatkowe osobne wc. Z salonu wyjście na taras 40m² i ogródek 100m². W przedpokoju miejsce z szafą 2 skrzydłową. Możliwość przejścia z garażu do ogrodu.

Dodatkowe opłaty: gaz + prąd (zaliczka ok.1200zł przy rodzinie 4-osobowej). Ogrzewanie gazowe. Możliwość podłączenia internetu, telefonu oraz telewizji kablowej. Wynajem na okres minimum 12 miesięcy. Kaucja 1-miesięczna. Wydanie od kwietnia 2026r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21390	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	90, 66 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2021
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	6 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	01.04.2026	Monitoring
✓			