

Komfortowy apartament 2pok. 72m2 na Gumieńcach

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Leopolda Okulickiego

cena **4 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **72,00 m²**



Komfortowe mieszkanie dwupoziomowe, 2-pokojowe, z widną otwartą kuchnią na salon, łazienką i wc, strych. Miejsce postojowe z blokadą na 1 samochód na terenie nieruchomości, do wyłącznego użytku. Mieszkanie jest bez czynszowe.

Mieszkanie składa się z: salonu (panele podłogowe, ściany wyszpachlowane na biało farba Dulux/antyczny marmur, lampy) z kuchnią z oknem: (meble kuchenne w zabudowie, lodówka-zamrażarka, elektryczna płyta grzewcza, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, zlewozmywak, zmywarka), przestronnej sypialni, wiatrołapu, łazienki z oknem (wanna, kabina prysznicowa, dwie umywalki i wc, jest możliwość doposażenia w pralkę), balkonu i wc (ustęp, umywalka). Dodatkowo przedsionek oraz na dole do dyspozycji mieszkańców wspólny kawałek ogródka.

Ogrzewanie gazowe indywidualne, piec gazowy Vaillant.

Dodatkowo opłaty to koszty za wodę, energię, gaz i wywóz śmieci. Suma opłat za media wynosi około ok.1000 zł (zryczałtowana kwota rozliczana kwartalnie). Dostępne od lutego 2026r. Minimalny okres wynajmu: 1 rok. Kaucja 1-miesięczna.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR20707	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	72, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	4 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	01.02.2026	