

Budowlana, 3,066 m2, Choszczno

**Działka na sprzedaż** - Choszczno

cena **850 000** zł

pow. działki: **3 066,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka z własnym dostępem do linii brzegowej jeziora Żeńsko, w miejscowości Sulechówek tuż obok Choszczna i pola golfowego Modry Las.

Nieruchomość zlokalizowana jest w pięknej okolicy nad jednym z trzech jezior w pobliżu Choszczna. W odległości zaledwie 5 km znajduje się pole golfowe Modry Las. Oddalona od drogi zapewnia ciszę i spokój zarówno na kameralne wyjazdy za miasto jak i na zorganizowanie spotkania z przyjaciółmi. Nieruchomość zaopatrzona jest w całą infrastrukturę niezbędną do wypoczynku, organizacji imprez w większym gronie, a własny dostęp do linii brzegowej pozwala chociażby na wędkowanie, kąpiele czy wycieczki kajakowe.

Powierzchnia działki wynosi 3066m<sup>2</sup>. Posiada Indywidualny dostęp do linii brzegowej jeziora, drewnianą kładkę, altanę oraz domek letniskowy. Wydany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z warunkami pod zabudowę pozwalający na postawienie domu jednorodzinnego. Własne ujęcie wody oraz szambo. prąd doprowadzony do działki, brak gazu.

Na postawiony tam domek letniskowy składa się:

- salon
- kuchnia
- łazienka
- pokój sypialny na piętrze z wyjściem na przestronny taras

Ogrzewanie za pomocą piecyka typu koza, pozwala na korzystanie także w zimniejsze dni, nawet w okresie zimowym.

Domek bardzo zadbane i gotowy do użytkowania, nie wymagający nakładów finansowych na remonty.

Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno na cele typowo wypoczynkowe, mogąc stanowić idealne miejsce na spędzenie letnich weekendów, czy urlopu. Bardzo dobrze sprawdzi się także jako miejsce gdzie można zorganizować spotkanie nawet na większą ilość osób. Może także stanowić dobrą inwestycję pod działalność agroturystyczną idealnie wykorzystując swoje położenie przy jeziorze i zaledwie 8 min drogi do pobliskiego pola golfowego. Wreszcie może stanowić także f=grunt pod budowę domu dla kogoś kto marzy na stałe osiedlić się w takim miejscu.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW32763	Powierzchnia działki	3 066, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Cena za m2

277, 23 PLN

Cena 

850 000, 00 PLN

## uzbrojenie

---

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

TRAPEZ



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)