

3 pokoje przy al. Jana Pawła II - wysoki standard!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Jasne Błonia, ul. Al. Papieża Jana Pawła II

cena **849 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **95,63 m²**



Na sprzedaż,

przestronne, jasne i słoneczne, komfortowo wykończone 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 4. piętrze zadbanej kamienicy.

Nieruchomość położona w bardzo atrakcyjnej destynacji Szczecina, przy al. Jana Pawła II, w samym sercu miasta i bezpośredniej bliskości Jasnych Błoni.

Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, środków komunikacji oraz terenów rekreacyjnych i placów zabaw.

Standard mieszkania - bardzo wysoki - lokal gotowy do wprowadzenia się, bez konieczności ponoszenia żadnych nakładów finansowych!

W 2021 roku w mieszkaniu przeprowadzono gruntowny remont, wymieniono na nowe m.in. zabudowy kuchenne wraz ze sprzętami RTV/AGD, piec gazowy (na nowoczesny, 2-funkcyjny), drzwi, podłogi i wiele innych. Dodatkowym atutem garderoba i osobna łazienka! A całość wyposażenia wraz ze sprzętami pozostaje w cenie mieszkania!

Nieruchomość z potencjałem, możliwość adaptacji strychu.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym (z wyspą)
- 2 sypialnie
- łazienka
- osobne WC
- garderoba
- korytarz
- piwnica

Dodatkowe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, w pobliżu centra handlowe, sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- bezpośrednia bliskość Jasnych Błoni i Parku Kasprowicza
- garderoba
- piwnica
- spokojne sąsiedztwo
- monitorowana klatka schodowa
- możliwość adaptacji strychu

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 800 zł/mies. (w tym m.in. zaliczki na wodę, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 849.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20158	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	95, 63 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 877, 97 PLN

Cena 

849 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Rodzaj okien

DREWNIANE NOWY TYP

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

800, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl