

Duże dwa pokoje Dziwnów Wybrzeże Kościuszkowskie

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów

cena **629 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,00 m²**



Na sprzedaż przestronne i bardzo ciepłe mieszkanie położone w Dziwnowie przy Wybrzeżu Kościuszkowskim.

Do morza jedyne 5 minut spacerem (ok 500 m). Z balkonu widok na rzekę Dziwną oraz zatokę.

Lokal o powierzchni 56 m², w skład którego wchodzi duży salon z przestronnym aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon, łazienka wraz z WC, osobna sypialnia.

Mieszkanie w pełni wyposażone i umeblowane.

Okna PCV. Woda i ogrzewanie z lokalnej kotłowni.

Stan lokalu jest bardzo dobry. Mieszkanie jest zadbane.

Teren zamknięty, ogrodzony i monitorowany. Miejsce parkingowe dostępne wokół budynku. Automatyczna brama otwierana na pilota. Wspólna część piwniczna. W sezonie stróż.

Wspólnota mieszkaniowa funkcjonuje sprawnie. W najbliższym czasie przewidziana jest renowacja elewacji oraz balkonów. W 2019 r. wymiana pokrycia dachowego.

Czynsz do wspólnoty ok 500 zł: ciepła i zimna woda oraz ogrzewanie, fundusz remontowy, odpady i opłaty administracyjne. Dodatkowo płatny prąd wg. zużycia oraz internet i TV.

Nieruchomość jest bardzo dobrze zlokalizowana. Cicha i spokojna okolica. Bliskość wybrzeża i mariny. Dogodny dostęp do całego Dziwnowa i okolic. W pobliżu szkoła, przedszkole, punkty handlowe i usługowe.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5563/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2002
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 232, 14 PLN
Cena 	629 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	INNE
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**