Olga Bobrovska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 530 855 025
email: ob@szczecin-nieruchomosci.eu

Szczecin- działka inwestycyjna z MPZP

Działka na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Nehringa

cena **900 000** zł

pow. całkowita: **3 472,00 m²**



Na sprzedaż działka w topowej lokalizacji - ul. Nehringa, Szczecin
Oferujemy do sprzedaży atrakcyjną działkę o powierzchni 3742 m2, położoną przy ulicy Nehringa w Szczecinie. Nieruchomość zlokalizowana jest w jednej z najbardziej pożądanych części miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, handlowej i usługowej.
Działka o nieregularnym kształcie, dająca szerokie możliwości zagospodarowania. W najbliższej okolicy znajduje się park handlowy, galeria handlowa, sklepy, szkoły i punkty usługowe.
Doskonała komunikacja - przystanki komunikacji miejskiej oddalone są zaledwie o około 5 minut spacerem. Dojazd do centrum Szczecina zajmuje około 10 minut samochodem.

INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: 3742m2
Kształt działki: nieregularny
Działka: środkowa,

Wygląd działki: zalesiona
Ogrodzona: nie
Działka zadrzewiona: tak, drzewami i krzewami (możliwość wycięcia)
Warunki glebowe: teren suchy,
Klasa ziemi przy działce rolnej: VI
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak
przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 30%
rodzaj budynku: -
powierzchnia zabudowy: maksymalna powierzchnia zabudowy 30% powierzchni działki
Decyzja o warunkach zabudowy: nie
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma
POŁOŻENIE:
Odległość do najbliższych zabudowań:
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa
Droga dojazdowa: służebność,
Rodzaj drogi dojazdowej: , asfaltowa,
Dostęp do drogi publicznej: tak,
Odległość do tras krajowych: 8km
Ukształtowanie terenu: teren zróżnicowany,
MEDIA:
Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja
WODA: przyłącze do sieci; odległość od sieci : w drodze przy działce
KANALIZACJA: kanalizacja miejska, odległość od sieci: w drodze przy działce
GAZ: w drodze przy działce
PRĄD: w drodze przy działce
Zapraszam do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!

tel. 530 855 025

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6269/MKN/DZS-280140	Cena	900 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**