Paulina Zielińska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 660 727 425
email: pz@mikulski-nieruchomosci.pl

Sarbinowo-Nowoczesny Apartamentowiec 600m do morza

Lokal na sprzedaż - Sarbinowo, Pod Miastem

cena **3 999 999** zł | liczba pokoi: **26** | pow. całkowita: **447,00 m²** | pow. działki: **991,00 m²**



Na sprzedaż niezwykły Obiekt/Apartamentowiec położony zaledwie 600 od plaży
Idealna oferta dla inwestorów poszukujących nieruchomości pod wynajem krótkoterminowy lub długoterminowy, z pełną infrastrukturą i gotowym zapleczem rekreacyjno-technicznym. Na Nieruchomość o powierzchni użytkowej 447m2 składa się:
Parter:
6 w pełni wykończonych apartamentów 2 poziomowych z łazienką i WC
3 dodatkowe pokoje z łazienką i WC oraz wyjściem na taras
Funkcjonalna kotłownia
Piętro:
4 przestronne pokoje z aneksami kuchennymi i łazienkami z WC
Atuty nieruchomości:
Ogrzewanie gazowe - ekonomiczne i wydajne
Deszczówka - ekologiczne rozwiązanie do podlewania ogrodu

Światłowód - szybki internet w każdym apartamencie
Plac zabaw - idealny dla rodzin z dziećmi
Altana z grillem - miejsce relaksu dla gości
Wydzielony parking - komfort i bezpieczeństwo
Boks na rowery - dodatkowa przestrzeń do przechowywania
Na pięknie zagospodarowanym terenie o powierzchni 991 m2 strefa relaksu z grillem oraz altanką ogrodową, plac zabaw dla najmłodszych, wiata rowerowa oraz dostęp do miejsc parkingowych dla gości na terenie zamkniętym. W budynku wykonana również nowa instalacja gazowa. Apartamenty w stanie idealnym w pełni wyposażone. Szerokie możliwości wykorzystania obiektu dają gwarancję stałego przychodu.
Dzięki układowi pomieszczeń nieruchomość daje wiele możliwości aranżacyjnych oraz dochodowych, doskonale sprawdzi się jako:
obiekt pod wynajem krótkoterminowy (np. apartamenty wakacyjne)
wynajmu Apartamentów długoterminowo
dom seniora lub ośrodek rehabilitacyjny
pensjonat lub hostel
bądź do zamieszkania
Spokojna okolica, z łatwym dostępem do morza, głównych dróg, natury i infrastruktury miejskiej. Idealne miejsce do wypoczynku i życia.
Ta oferta to rzadkość na rynku - wysoki standard, świetna lokalizacja i pełna gotowość do prowadzenia działalności!

Zapraszam serdecznie do zapoznania się z tą niezwykłą nieruchomością Paulina Zielińska tel. 660 727 425
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6774/MKN/OS-280124	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	447, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter	1	Rok budowy	2016
Materiał ścian	MUROWANA	Cena	3 999 999, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**