

3 pokoje, 2piętro, winda, balkon, komórka-GUMIEŃCE

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **822 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **71,04 m²**



Na sprzedaż mieszkanie bez barier architektonicznych położone w doskonałej lokalizacji jaką jest dzielnica Gumieńce, w niskim i kameralnym budynku (2017r.) z windą i dużą ilością miejsc postojowych bezpośrednio przy budynku. Widok z mieszkania oraz z dużego balkonu na tereny zielone dzięki czemu w mieszkaniu odczuwalna jest intymność. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska na poziomie -1, na który zjeżdża winda.

Mieszkanie zaaranżowane i wykończone przez architekta wnętrz.

Ze względu na lokalizację mieszkanie to nadaje się świetnie jako inwestycja i lokata kapitału, bądź dla osób ceniących sobie ciszę i kameralne osiedla z szybkim dojazdem do samego Centrum.

Na powierzchnię 71,04m², bardzo słonecznego mieszkania składają się:

- * salon
- * kuchnia otwarta na salon oraz jadalnię
- *łazienka wyposażona w umywalkę nabołatową, wc, pralkę oraz kabinę prysznicową
- *główna sypialnia z prywatną widną garderobę (wyposażona w szereg półek oraz suszarkę elektryczną)
- *sypialnia
- *przedpokój wyposażony w dużą szafę w zabudowie

Największymi atutami mieszkania są:

- zamontowany w mieszkaniu system FIBARO, umożliwia sterowanie temperaturą w całym mieszkaniu z aplikacji w telefonie
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- 2 piętro,
- balkon z widokiem na tereny zielone,
- winda,
- rok budowy 2017,
- duża dostępność miejsc postojowych,
- na osiedlu ogrodzony plac zabaw,
- mieszkanie gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów,
- możliwość zjechania windą na poziom komórek lokatorskich,
- niski czynsz do zarządcy: 580 zł. przy czterech osobach,

W mieszkaniu pozostają wszystkie zabudowy stałe.

Zapraszam na prezentację.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewa Tobolska (licencja nr:)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12250-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	71, 04 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4

Rok budowy	2017	Materiał ścian	SILIKAT
Balkon	✓	Cena 	822 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**