

Mieszkanie, 10 pok., 177 m<sup>2</sup>, Międzyzdroje  
**Mieszkanie na sprzedaż** - Międzyzdroje

cena **2 635 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **176,99**  
**m<sup>2</sup>**



Przedmiotem oferty są dwa mieszkania, stanowiące łącznie aż 47 % udziałów w nieruchomości wspólnej - budynku mieszkalnym.

Genialna lokalizacja - jedynie 200 m od plaży w Międzyzdrojach.

Możliwość zaparkowania pod budynkiem aż 10 samochodów - dużo miejsca, w sezonie niewątpliwa zaleta.

Mieszkanie dwupoziomowe na 2. piętrze o pow. 143,79 m<sup>2</sup> podzielone na 8 pokoi wczasowych. Każdy z nich posiada oddzielną łazienkę z kabiną prysznicową. Jeden z 8 pokoi posiada aneks kuchenny. Obiekt regularnie gości turystów, którzy dokonują rezerwacji nawet na kilka miesięcy do przodu.

Mieszkanie 2-pokojowe na 1. piętrze budynku - powierzchnia 33,30 m<sup>2</sup>. Oddzielna kuchnia i dwie sypialnie. Idealne do zamieszkania lub pod wynajem długoterminowy. Świetne dopełnienie mieszkania 8-pokojowego pod kątem inwestycyjnym.

Ogrzewanie i c.w.u. - własna kotłownia. Kocioł gazowy dwufunkcyjny działający na 2 mieszkania, umieszczony w piwnicy.

Do dyspozycji właściciela aż 2 piwnice - jedna o pow. 4 m<sup>2</sup>, druga, mniejsza - 1 m<sup>2</sup>.

Budynek beczynszowy - opłaty za prąd, gaz, wodę wg zużycia. Internet i TV - łączny koszt 109 zł miesięcznie. Sprzedający wraz z domem przekazują aktywne profile na portalach rezerwacyjnych oraz numer telefonu dedykowany do obsługi rezerwacji, co pozwala na płynną kontynuację najmu krótkoterminowego. Zapraszamy na prezentację - Michał Ginter tel. +48 504 911 430.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23


Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	15037/MKN/MS-280026	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	10	Powierzchnia całkowita	176, 99 m <sup>2</sup>

Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	POW.4 POKOI, DWUPOZIOMOWE
Rok budowy	1940	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	2 635 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizor	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	2
-----------------	----------------	----------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)