

Mieszkanie, 4 pok., 95 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Gen. Stanisława Maczka

cena **815 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **95,20 m²**



Na sprzedaż wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni ok. 95 m² (powierzchnia użytkowa: dół - 61 m², góra 34m²), położone na 3. piętrze kameralnego, niskiego bloku. To idealna propozycja dla rodzin szukających przestrzeni, funkcjonalnego układu oraz dogodnej lokalizacji.

I poziom:

jasny i przestronny salon (ok. 24 m²) z wyjściem na balkon - idealne miejsce na relaks po pracy, duża kuchnia z jadalnią (ok. 20 m²) - serce domu, sprzyjające wspólnym posiłkom, łazienka z WC, praktyczne pomieszczenie gospodarcze.

II poziom:

przestronny hol z szafą w zabudowie typu komandor, trzy ustawne pokoje: dwa większe (ok. 17 m² każdy) oraz jeden mniejszy (ok. 8 m²) - idealne jako sypialnie, pokoje dziecięce lub gabinet,

druga łazienka z WC.

W mieszkaniu położono panele i terakotę, ściany są malowane - wnętrza są zadbane i gotowe do zamieszkania.

Dodatkowe atuty:

garaż o powierzchni ok. 16 m² w podziemiu budynku - dodatkowo płatny 150 000 zł,

ogrzewanie oraz ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego,

czynsz: 599 zł + opłaty za prąd i gaz.

Lokalizacja zapewnia szybki i wygodny dojazd do centrum miasta, a w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, przystanki komunikacji miejskiej oraz inne udogodnienia niezbędne na co dzień.

To mieszkanie to doskonały wybór dla rodziny poszukującej komfortu i przestrzeni w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAN21913	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	95, 20 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m ²	8 560, 92 PLN
Cena 	815 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

599, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl