

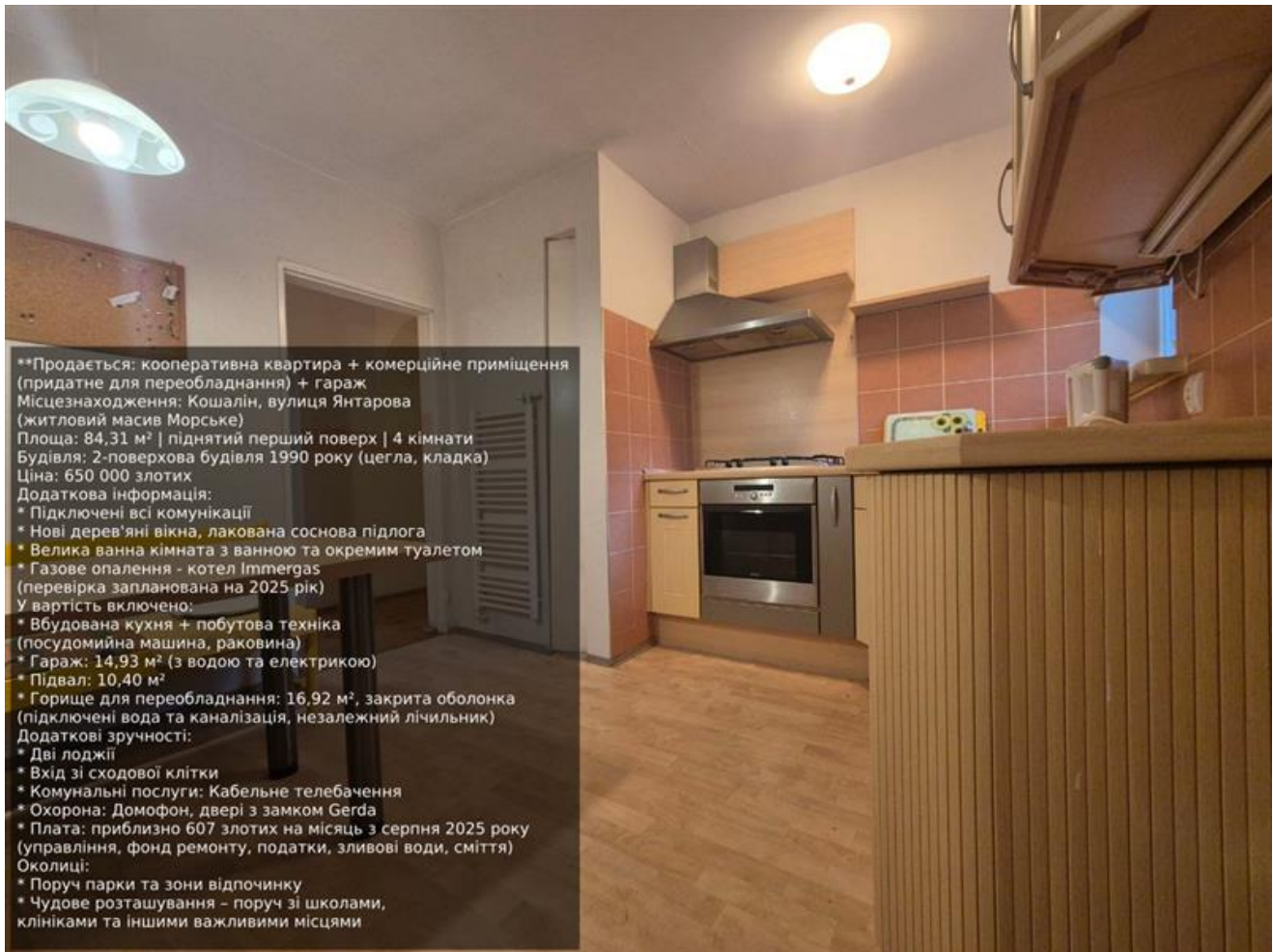
# Koszalin, Jantarowa 4pok, parter, garaż, loggia

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Morskie, ul. Jantarowa

cena **597 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **84,31 m<sup>2</sup>**



**\*\*Na sprzedaż mieszkanie - spółdzielcze własnościowe\*\***

Lokalizacja: Koszalin, ul. Jantarowa (Os. Morskie)

Powierzchnia: 84,31 m<sup>2</sup> | wysoki parter | 4 pokoje

Budynek: blok 2-piętrowy z 1990 r. (cegła, murowany)

Cena: 597 000 zł

Informacje dodatkowe:

- \* Wszystkie media doprowadzone
- \* Okna drewniane nowego typu, podłogi - lakierowane deski sosnowe
- \* Duża łazienka z wanną oraz osobne WC
- \* Ogrzewanie gazowe - piec Immergas (przegląd 2025 r.)

#### W cenie:

- \* Kuchnia w zabudowie + AGD (zmywarka, zlewozmywak)
- \* Garaż o powierzchni 14,93 m<sup>2</sup> (z wodą i prądem)
- \* Piwnica: 10,40 m<sup>2</sup>
- \* Pomieszczenie użytkowo-mieszkalne do adaptacji na poddaszu: 16,92 m<sup>2</sup> w stanie surowym zamkniętym (doprowadzona woda i kanalizacja, niezależne opomiarowanie)


#### Dodatkowe udogodnienia:

- \* Dwie loggie
- \* Wejście z klatki schodowej
- \* Instalacje: telewizja kablowa
- \* Zabezpieczenia: domofon, drzwi z zamkiem Gerda
- \* Opłaty: około 607 zł miesięcznie od sierpnia 2025 r. (zarząd, fundusz remontowy, podatki, wody opadowe, śmieci)

#### Otoczenie:

- \* W pobliżu parki i tereny rekreacyjne
- \* Świetna lokalizacja - blisko szkół, przychodni i innych ważnych miejsc Zadzwoń lub napisz - sprawdź to mieszkanie na żywo!  
nr. tel. (792 763 241)

### informacje ogólne

|              |         |  |                       |
|--------------|---------|--|-----------------------|
| Symbol       | 1001405 | Rodzaj rynku   | WTÓRNY                |
| Liczba pokoi | 4       | Powierzchnia całkowita   | 84, 31 m <sup>2</sup> |
| Ilość pięter | 2       | Standard   | DO ADAPTACJI          |
| Rok budowy   | 1990    | Cena  | 597 000, 00 PLN       |

### informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)