



Grzegorz Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25545

tel.: 505 951 541
email: grzegorz@royal-nieruchomosci.com

3 pokoje w budynku z 2015 r., komórka, m.postojowe

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Hallera

cena **485 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,33 m²**



Komfortowe mieszkanie w nowym budownictwie z windą, komórką i m.postojowym w hali garażowej.

Prezentujemy lokal mieszkalny o powierzchni 51,33 m², usytuowany na 2 piętrze w 5-piętrowym budynku z 2014 roku przy ul. Hallera.

Na metraż mieszkania składa się pokój z aneksem kuchennym, 2 pokoje, łazienka z wc i przedpokój. Z salonu wyjście na balkon.

Mieszkanie narożne, bardzo widne, w stanie do odświeżenia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Koszty utrzymania nieruchomości to czynsz w kwocie 681,38 zł, w tym zaliczka na c.o., fundusz remontowy, woda (6 m3), śmieci (1 os.), utrzymanie części wspólnych. Dodatkowo jedynie energia według zużycia.

Do mieszkania można dokupić komórkę lokatorską o powierzchni 5,51 m2, usytuowaną na tej samej kondygnacji w kwocie 10 000 zł oraz miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej o powierzchni ok. 20 m2. w kwocie 35 000 zł.

Na dziedzińcu budynku plac zabaw dla dzieci. W niedalekiej odległości pełne zaplecze usługowo - handlowe, Wodna Dolina oraz tereny zielone.

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Więcej ofert mieszkań na stronie biura Royal Nieruchomości www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001559	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 33 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	2014
Cena 	485 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl