

253 m2, biurowo-usługowe, Śródm-Centr

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Ks. Piotra Ściegiennego

cena **7 999** zł

liczba pokoi: **11**

pow. całkowita: **253,00**
m²



Do wynajęcia lokal usługowy zlokalizowany w Śródmieściu Szczecina.

Lokal o powierzchni 254 m2, mieści się na parterze budynku usługowo - mieszkalnego.

Na powierzchnię lokalu składa się 7 pomieszczeń biurowych, sala konferencyjna, recepcja, łazienka, pomieszczenie socjalne i toalety.

Lokal posiada dwa wejścia.

Budynek w którym znajduje się lokal jest monitorowany.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W cenie zawarty jest szybki internet światłowodowy.

W lokalu rozprowadzono system alarmowy i monitoring, sieć komputerową oraz instalację klimatyzacji.

Istnieje opcja podziału lokalu na 2 mniejsze, jak również dostosowanie do potrzeb przyszłego najemcy.

Dodatkowe opłaty: czynsz do Zarządcy 900 zł, media wg zużycia, energia elektryczna. Do ceny najmu należy doliczyć VAT.
Wymagana kaucja.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Mają one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21736	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	253, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGLA	Cena ?	7 999, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓