

## Nowogard- działka z WZ dla bliźniaka

Działka na sprzedaż - Nowogard, Obrzeża

cena **159 000** zł

pow. całkowita: **1 444,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka położona w miejscowości Nowogard.

Szybki dojazd do ścisłego centrum, do głównej asfaltowej drogi 120m.

W bliskiej odległości media - gaz, prąd, woda.

Wydane aktualne warunki zabudowy dla budynku wolnostojącego mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego (bliźniaka).

W ofercie naszego biura znajdują się także sąsiadujące działki o powierzchni ok. 1000m<sup>2</sup> a także większe arealy dla inwestora.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1444 mkw

Kształt działki: zbliżony do prostokąta

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: budynku wolnostojącego mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego  
udział powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: do 30%

**POŁOŻENIE:**

Odległość do najbliższych zabudowań: ok. 200m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa główna droga, ostatecznie 200m droga gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak, poprzez udział w działce drogowej

Ukształtowanie terenu: teren płaski

**MEDIA:**

WODA: własne ujęcie lub przyłącze w drodze głównej

KANALIZA: szambo lub przydomowa oczyszczalnia

GAZ: w drodze głównej

PRĄD: w drodze głównej

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Polecam i zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - 537-955-325

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

**CENTRALA FIRMY:**

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

**Oddział GOLENIÓW**

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

**Oddział STARGARD**

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

**Oddział NOWOGARD**

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

**Oddział SZCZECIN**

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

**Oddział ŚWINOUJŚCIE**

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

**Oddział KOŁOBRZEG**

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	6268/MKN/DZS-280135	Cena 	159 000, 00 PLN
--------	---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	obrzeża	Szerokość działki (mb.)	36, 00
Długość działki (mb.)	35, 00	Rodzaj nawierzchni	RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)