



**Monika Haniewicz**  
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)  
nr licencji: PL1-P305153

tel.: 607360250  
email: monika.haniewicz@remax-polska.pl

Rolno-budowlana, 1,286 m2, Koszalin Sarzyno

**Działka na sprzedaż** - Koszalin, Sarzyno, ul. Połczyńska

cena **349 000** zł

pow. działki: **1 286,00**  
**m<sup>2</sup>**



**Pamiętaj, wynagrodzenie biura RE/MAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca.**

Odkryj wyjątkowe działki budowlane w Koszalinie: oferujemy na sprzedaż przestronne działki budowlane o powierzchniach od 1114 m2 do 2784 m2, zlokalizowane przy ul. Połczyńskiej, w dzielnicy Sarzyno. To doskonałe miejsce na realizację Twojego wymarzonego domu lub inwestycji, położone w sąsiedztwie przyjaznej zabudowy jednorodzinnej i szeregowej.

Opracowany jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Lokalizacja ta łączy w sobie spokojne życie z łatwym dostępem do głównych arterii miasta, dzięki czemu jest doskonałą propozycją dla tych, którzy cenią sobie zarówno ciszę, jak i wygodę miejskiego życia. W pobliżu znajdują się liczne markety (Komfort, Dino, Biedronka, Netto, CH Forum, Castorama), teatr, kompleks edukacyjny Zespół Szkół nr 12, przychodnia weterynaryjna oraz inne punkty usługowe, co zdecydowanie podnosi

atrakcyjność tej lokalizacji.

Powierzchnia całkowita po połączeniu wszystkich działek wynosi 5.397 m2.

Jeśli szukasz przestrzeni z potencjałem, dobrej lokalizacji i łatwego dostępu do wszystkich udogodnień miasta, ta oferta jest skierowana właśnie do Ciebie.

Zapraszamy do kontaktu z biurem RE/MAX, aby dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej nieruchomości. Skorzystaj z tej okazji i zacznij planować przyszłość w miejscu, które inspiruje.

**Twój Agent Nieruchomości:**  
**Monika Haniewicz**  
**tel.607-360-250**  
**e-mail: [monika.haniewicz@remax-polska.pl](mailto:monika.haniewicz@remax-polska.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).  
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.  
Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: [natropie@remax-polska.pl](mailto:natropie@remax-polska.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                          |                 |
|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | GDF21646        | Powierzchnia działki                                                                     | 1 286, 00 m²    |
| Rodzaj działki | ROLNO-BUDOWLANA | Forma własności działki                                                                  | WŁASNOŚĆ        |
| Cena za m2     | 271, 38 PLN     | Cena  | 349 000, 00 PLN |

uzbrojenie

|                     |                                                                                     |                |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Energia elektryczna |  | Podłączony gaz |  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

informacje dodatkowe

|                       |           |                         |           |
|-----------------------|-----------|-------------------------|-----------|
| Kształt działki       | PROSTOKĄT | Szerokość działki (mb.) | 20, 17    |
| Długość działki (mb.) | 65, 17    | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA |

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

---



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**