



Roksana Lambarska-Kietrys
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-P298195

tel.: 883 334 802
email: roksana.kietrys@remax-polska.pl

Wolno stojący, 153 m², Konikowo

Dom na sprzedaż - Konikowo, ul. Projektantów

cena **799 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **152,50 m²** pow. działki: **855,00 m²**



Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca.

Twój wymarzony dom pod Koszalinem już czeka!

Szukasz komfortowego, nowoczesnego domu w spokojnej okolicy, a jednocześnie blisko miasta? Mamy coś idealnego dla Ciebie!

Prezentujemy wolnostojący dom z poddaszem użytkowym i garażem, położony w urokliwej miejscowości Konikowo, zaledwie 5 minut jazdy od Koszalina.

Nieruchomość znajduje się na nowo powstającym, kameralnym osiedlu domów jednorodzinnych - to idealne miejsce na spokojne życie blisko natury, ale z szybkim dostępem do miasta.

Powierzchnia całkowita: 152,5 m²

Powierzchnia użytkowa: 128,5 m²

Działka: 855 m2

Dom sprzedawany jest w stanie deweloperskim - możesz urządzić go według własnych upodobań, bez stresu związanego z budową.

Wszystkie formalności i prace budowlane już za Tobą!

Przemyślany układ pomieszczeń

Parter:

Przestronny salon z miejscem na kominek

Kuchnia z częścią jadalną

Pokój idealny na sypialnię lub gabinet

Łazienka

Pomieszczenie gospodarcze

Garaż z bezpośrednim wejściem do domu

Poddasze:

Trzy wygodne sypialnie

Duża łazienka

Przedpokój z miejscem na szafy

Komfort i nowoczesne rozwiązania

Ogrzewanie podłogowe w całym domu

Grzejniki w łazienkach i garażu

Piec gazowy do ogrzewania i ciepłej wody

Pełne media: prąd, gaz, woda, kanalizacja gminna

W trakcie realizacji: szybki światłowód

Korzyści finansowe:

Cena zawiera 8% VAT - nie płacisz 2% podatku PCC!

Udział w drodze dojazdowej (1/26) w cenie 5 000 zł - droga będzie utwardzona i wykończona krawężnikami.

Zobacz, jak będzie wyglądać Twój nowy dom - zapoznaj się z załączoną wizualizacją i prezentacją wideo!

Nie czekaj - ten dom może być Twój!

Skontaktuj się z nami i umów na prezentację. Spełnij marzenie o własnych czterech kątach w wyjątkowym miejscu!

Agent prowadzący:

Roksana Lambarska-Kietrys

tel. 883 334 802

roksana.kietrys@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

informacje ogólne

Symbol	GDF21618	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	152, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	152, 50 m²
Powierzchnia działki	855, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CERAMIKA	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 239, 34 PLN
Cena 	799 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

