



Tymoteusz Lesiak
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-P298400

tel.: 883 334 831
email: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Mieszkanie, 3 pok., 63 m², Łeba

Mieszkanie na sprzedaż - Łeba, ul. 1 Maja

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,06 m²**



Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

479 000 zł | 3 pokoje | Balkon | Świetna lokalizacja | Gotowe do najmu krótkoterminowego

Na sprzedaż przestronne i w pełni wyposażone mieszkanie położone w nadmorskiej miejscowości Łeba przy ul. 1 Maja 1A.

To idealna oferta zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do wypoczynku nad morzem, jak i dla inwestorów zainteresowanych dochodowym najmem krótkoterminowym.

Mieszkanie działa całorocznie i cieszy się bardzo dobrymi opiniami gości.

UKŁAD MIESZKANIA:

3 ustawne pokoje,
osobna kuchnia z pełnym wyposażeniem,
łazienka,

osobne WC,
przedpokój,
balkon.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w samym sercu Łeby jednej z najpopularniejszych miejscowości turystycznych na polskim wybrzeżu.

W najbliższym otoczeniu znajdują się: sklepy spożywcze i punkty gastronomiczne, śliczny park z placem zabaw tuż po drugiej stronie ulicy, dworzec PKP dogodny dojazd komunikacją publiczną, zaledwie 1,4 km do szerokiej, piaszczystej plaży i nadmorskiej promenady.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

Gotowe do zamieszkania lub kontynuacji najmu krótkoterminowego

Atrakcyjna lokalizacja wszystko w zasięgu spaceru

Spokojna okolica, dużo zieleni i miejsca do wypoczynku

Balkon i funkcjonalny rozkład pomieszczeń

Stały dochód z wynajmu sezonowego i poza sezonem

Miesięczne opłaty:

czynsz: 1008 zł. (800 zł: zaliczka na wodę ok. 500 zł., ogrzewanie, ścieki, wywóz śmieci itd. oraz 208 zł.: fundusz remontowy)

prąd: ok. 160 zł. miesięcznie

światłowod: 85 zł. miesięcznie

CENA: 479 000 zł

Oferta idealna dla:

- rodzin z dziećmi,
- osób szukających drugiego domu nad morzem,
- inwestorów zainteresowanych najmem wakacyjnym.

Agent prowadzący:

Tymoteusz Lesiak

tel.: 883 334 831

e-mail: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21617	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 06 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, PALIWO STAŁE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1994
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena za m2	7 595, 94 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
1 008, 00 PLN			

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl