



Działka z WZ o pow. 2414 m² w Mścicach!

Działka na sprzedaż - Mścice, ul. Klonowa

cena **199 000 zł**

pow. działki: **2 414,00 m²**



Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Mścice (gmina Będzino), przy ul. Klonowej zaledwie 4 km od nadmorskiego Mielna!

Szczegóły oferty:

Numer działki: 108/9

Powierzchnia: 2414 m²

Warunki zabudowy: możliwość zabudowy do 15% powierzchni działki (ok. 362 m²)

Działka niezabudowana

Dojazd: działka znajduje się na końcu drogi dojazdowej, co zapewnia ciszę i prywatność

Udział w drodze: sprzedaż obejmuje również udział w drogach dojazdowych (działki 108/10 i 108/4)

Media:

Woda i kanalizacja ok. 70 m od granicy działki

Prąd i gaz ok. 90 m od granicy działki
Media przebiegają w drogach dojazdowych idealna baza pod przyłącza.

Otoczenie i lokalizacja:
Z jednej strony działkę osłania rów melioracyjny porośnięty dojrzałymi drzewami: zapewnia to naturalną barierę akustyczną i wizualną.
Od strony północnej działka oddzielona jest od sąsiada dzięki samosiejkom.

Miejscowość Mścice to prężnie rozwijająca się wieś z pełną infrastrukturą: szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, sklepy (w tym Biedronka), stacja paliw i inne punkty usługowe.
Dogodna komunikacja ok. 5 km do węzła drogi ekspresowej S6, co zapewnia szybki dojazd do Koszalina.

Idealna propozycja dla osób szukających spokoju w otoczeniu zieleni i bliskości morza, a zarazem z dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej.
Nie czekaj zainwestuj w komfortową przestrzeń pod swój wymarzony dom!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.
Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21602	Powierzchnia działki	2 414, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	82, 44 PLN	Cena 	199 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	34, 00
-----------------	--------------	-------------------------	--------

Długość działki (mb.)

44, 00

Droga dojazdowa

UTWARDZONA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**