



Paweł Kapusta
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-309963

tel.: 576 165 090
email: pawel.kapusta@remax-polska.pl

Piękna działka ze stawem, 3 km od morza: Śmiechów

Działka na sprzedaż - Śmiechów

cena **389 000 zł**

pow. działki: **4 531,00 m²**



Wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca!

Działka budowlana ze stawem - tylko 3 km od morza! Śmiechowo k. Gąsek

Na sprzedaż wyjątkowa działka o powierzchni 4531 m² (45 arów), położona w spokojnej i malowniczej miejscowości Śmiechowo, zaledwie 3 km od popularnej, piaszczystej plaży w Gąskach.

To idealne miejsce dla osób marzących o domu blisko morza, a jednocześnie ceniących ciszę, przestrzeń i naturę.

Atuty nieruchomości:

Działka częściowo budowlana - świetna baza pod dom, pensjonat lub inwestycję.

Na terenie znajduje się naturalny staw - wyjątkowy element, który podnosi walory estetyczne i użytkowe działki.

Teren płaski - znacznie ułatwia rozpoczęcie budowy.

Media w drodze: prąd i woda - oszczędność czasu i pieniędzy na przyłączeniach.
Dojazd drogą utwardzoną - klimatyczna, zabytkowa kostka brukowa.
Cicha, zielona okolica - idealna do życia, wypoczynku i rekreacji.
Doskonała lokalizacja - szybki dostęp do nadmorskich atrakcji i infrastruktury.

Cena: 389 000 zł

To niepowtarzalna okazja, by zainwestować w nieruchomość z potencjałem - zarówno pod budowę domu wakacyjnego, jak i całorocznego.

Istnieje możliwość dokupienia drugiej działki obok z Warunkami Zabudowy za 249 000 zł

Zainteresowany? Zadzwoń i umów się na prezentację

Agent prowadzący:

Paweł Kapusta

tel. 576 165 090

e-mail: pawel.kapusta@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21586	Powierzchnia działki	4 531, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	85, 85 PLN	Cena 	389 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Szerokość działki (mb.)

118, 00

Długość działki (mb.)

40, 00

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**