



**Tymoteusz Lesiak**  
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)  
nr licencji: PL1-P298400

tel.: 883 334 831  
email: [tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl](mailto:tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl)

# Działka z WZ, blisko Gąsek o pow. 941 m<sup>2</sup>!

Działka na sprzedaż - Śmiechów

cena **129 000** zł

pow. działki: **941,00 m<sup>2</sup>**



**Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca.**

Zapomnij o miejskim zgiełku i odkryj wyjątkową okazję do budowy własnego domu w pobliżu malowniczej nadmorskiej miejscowości Gąski!

Prezentujemy działkę budowlaną o powierzchni 941 m<sup>2</sup>, idealną dla osób ceniących spokój, naturę i bliskość morza zaledwie 2,5 km od plaży!

## **Warunki zabudowy:**

- możliwość wybudowania domu o powierzchni zabudowy do 250 m<sup>2</sup>
- maksymalna wysokość budynku: 9 m
- szerokość elewacji frontowej: do 10 m
- dach dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu 25-45°

## **Media i infrastruktura:**

- gazociąg dostępny przy głównej drodze graniczącej z działką,
- woda w drodze wewnętrznej,
- dojazd asfaltowa droga, a następnie droga utwardzona,
- teren płaski i wyrównany, bez zadrzewień, gotowy do zagospodarowania według własnego projektu!

Nie zwlekaj! To doskonała okazja na spełnienie marzeń o własnym domu w wyjątkowej lokalizacji. Każdy dzień tutaj będzie przypominał wakacje!

Skontaktuj się już dziś i zarezerwuj swoją działkę!

**Agent prowadzący:**

**Tymoteusz Lesiak**

**883 334 831**

**e-mail: [tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl](mailto:tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl)**


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: [natropie@remax-polska.pl](mailto:natropie@remax-polska.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	GDF21560	Powierzchnia działki	941, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	137, 09 PLN	Cena 	129 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	17, 50
Długość działki (mb.)	53, 76	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)