



Budowlana, 951 m², Konikowo

Działka na sprzedaż - Konikowo

cena **149 000 zł**

pow. działki: **951,00 m²**



Kupujący nie ponosi kosztów wynagrodzenia biura!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki budowlanej o powierzchni 951 m², położonej w miejscowości Konikowo, zaledwie 2 km od Koszalina. Ta lokalizacja to doskonałe miejsce na budowę domu jednorodzinnego, który zapewni spokój, bliskość natury oraz szybki dojazd do miasta.

Lokalizacja i dojazd

Działka znajduje się przy utwardzonej drodze gminnej.

Wygodny dostęp do drogi ekspresowej S6 (węzeł Stare Bielice - ok. 8 km).

W najbliższym otoczeniu: przedszkole, szkoła podstawowa, sklep Dino, stacja paliw Orlen, punkty usługowe.

Zalety działki

Wydane warunki zabudowy (WZ): możliwość budowy domu wolnostojącego jednorodzinnego.

Maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% (ok. 285 m²).

Maksymalna wysokość budynku: 9 m.

Media w zasięgu ręki: prąd, gaz, telekomunikacja - w drodze dojazdowej. Woda: konieczność wykonania studni głębinowej.

Dojazd: asfaltowa droga, a następnie utwardzona droga wewnętrzna (udział w cenie 5 tys. zł). Obecny właściciel utwardzi drogę wewnętrzną.

Teren: płaski, wyrównany, bez drzew, gotowy do zagospodarowania.

Dlaczego warto?

To idealne miejsce na budowę domu całorocznego w spokojnej, zielonej okolicy, a jednocześnie blisko miasta. Świeże powietrze, sąsiedztwo natury oraz szybki dostęp do Koszalina i infrastruktury to gwarancja komfortowego życia.

Nie zwlekaj - takie oferty zdarzają się rzadko! Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację.

Cena działki: 149 tys. zł + 5 tys. zł za udział w drodze wewnętrznej.

Zrealizuj swoje marzenia o własnym domu w wymarzonej lokalizacji!

Agent prowadzący:

Tymoteusz Lesiak

telefon: 883 334 831

e-mail: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21509	Powierzchnia działki	951, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	156, 68 PLN	Cena 	149 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony gaz



informacje dodatkowe

Kształt działki

TRAPEZ

Szerokość działki (mb.)

36, 00

Długość działki (mb.)

36, 00

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**