



Tymoteusz Lesiak
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-P298400

tel.: 883 334 831
email: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Mieszkanie, 2 pok., 55 m2, Chociwle
Mieszkanie na sprzedaż - Chociwle

cena **160 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **55,20 m²**



Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca.

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 55,2 m2, położone na pierwszym piętrze w kameralnym bloku zaledwie ośmiu mieszkań.

Budynek znajduje się w spokojnej miejscowości Chociwle, oddalonej zaledwie 1,6 km od miasta Bobolice oraz 8 km od węzła drogi ekspresowej S11 (Koszalin-Poznań), co zapewnia doskonałą komunikację.

Opis mieszkania

Układ pomieszczeń:

- 2 ustawne pokoje,
- pomieszczenie przygotowane pod kuchnię,
- łazienka z prysznicem,
- dodatkowe pomieszczenie z przeznaczeniem na garderobę.

Dodatki:

- dwie piwnice o łącznej powierzchni 12,3 m² (posadzki z nową wylewką),
- garaż zlokalizowany na tyłach bloku, wyposażony w nowy dach, drzwi wjazdowe i wejściowe oraz nową wylewkę posadzki.

Ogrzewanie i woda

Budynek ogrzewany jest centralnie przez piec na drewno lub węgiel, znajdujący się w piwnicy.

Obsługa pieca odbywa się według przydzielonego harmonogramu.

Latem ciepła woda zapewniana jest przez bojler elektryczny.

Lokalizacja i udogodnienia

- bliskość Bobolic (1,6 km), gdzie znajdują się wszystkie niezbędne punkty infrastruktury:
- sklepy (Biedronka, Dino),
- szkoły i przedszkola,
- urząd miejski,
- stacja paliw Orlen i inne.

Na przeciwko bloku znajduje się przystanek autobusowy, co stanowi dużą wygodę dla osób bez własnego środka transportu.

Mieszkanie oferuje spokój życia w mniejszej miejscowości, jednocześnie z szybkim dostępem do większych ośrodków miejskich i dogodnej sieci komunikacyjnej.

Dodatkowe możliwości:

W cenie **49 tys. zł.** na sprzedaż działka rolna **nr 38/8 o pow. 731 m²** znajdująca się po drugiej stronie drogi wojewódzkiej na przeciwko bloku, w którym znajduje się oferowane mieszkanie.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

Agent prowadzący:

Tymoteusz Lesiak

tel. 883 334 831

e-mail: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21514	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	55, 20 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	PUSTAK	Garaż	✓
Cena za m2	2 898, 55 PLN	Cena 	160 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

Z OKNEM

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

BOJLER, PIEC
WĘGLOWY/DREWNO

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl