

Inwestycyjna, 8,322 m2, Krosno Odrzańskie
Działka na sprzedaż - Krosno Odrzańskie

cena **4 700 000 zł** pow. działki: **8 322,00 m²**



Świetna lokalizacja na market spożywczy, firmę lub jako teren inwestycyjny pod zupełnie nową zabudowę np. budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Wygodny dojazd z dwóch stron działki, miejsce na obszerny parking, teren utwardzony, dobrze wyeksponowany. Aktualnie istniejąca zabudowa o charakterze magazynowym w skład której wchodzi 2 budynki dwukondygnacyjne oraz parterowa część magazynowa, całość wzniesiona z cegły (w dobrym stanie technicznym), pokrycie - dachówka ceramiczna oraz papa nad częścią magazynową. Teren utwardzony płytami betonowymi, częściowo ogrodzony.

UKŁAD FUNKCJONALNY BUDYNKÓW (przedstawiony na załączonym rzucie):

- parter o pow. 2001 m2 obejmuje 11 pomieszczeń użytkowych o wysokości 3,94 m oraz część magazynową o wysokości 5,10 m;
- poddasze o pow. 738 m2 (po podłodze 1029 m2) obejmuje 11 pomieszczeń użytkowych.

MEDIA: pełne uzbrojenie terenu, sieć gazowa i wodna w drodze, obiekt nieogrzewany.

LOKALIZACJA: centralny plac Krosna Odrzańskiego, w sąsiedztwie budynków: Starostwa Powiatowego, Sądu oraz budynków mieszkalnych i usługowych.

Dla terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium oznaczony jako jednostka MMU.

KONTAKT: Renata Sławińska, tel. 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl

OFERTA WYŁĄCZNIE W BIURZE TERRA NIERUCHOMOŚCI.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11536	Powierzchnia działki	8 322, 00 m²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	564, 77 PLN	Cena 	4 700 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
-----------------	--------------	-----------------	----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl