

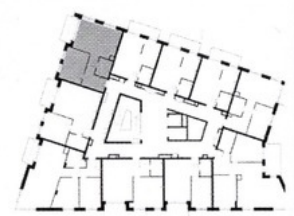
Nowa inwestycja 2 pok. 50,15m², lp. balkon 4,75m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **827 475 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,15 m²**



PIĘTRO

MIESZKANIE NR 8 (2.01)
POWIERZCHNIA 50,15 m²v

PRZEDPOKÓJ	8,86 m ²
ŁAZIENKA	4,36 m ²
SALON Z ANEKSEM	23,43 m ²
SYPIALNIA	13,50 m ²
BALKON	4,75 m ²

W nowej inwestycji, w której zastosowano nowoczesne rozwiązania i nowoczesny design w centrum Szczecina
OPIS MIESZKANIA: mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 50,15 m², z wyjściem na balkon o powierzchni 4,75 m². Pokój z aneksem kuchennym o powierzchni 23,03 m², sypialnia 16,83 m², łazienka 3,75 m², przedpokój 5,42 m². Balkon od strony południowej o powierzchni 4,75 m². II piętro w V piętrowym budynku z windą. Wystawa okien południowa.

W mieszkaniu klimatyzacja, sterowanie ogrzewaniem za pomocą aplikacji, komfortowe maty grzewcze w łazienkach, system kontaktronów w oknach wyłączających ogrzewanie, hotelowy wyłącznik światła, już nie ma konieczności sprawdzania każdego pomieszczenia, jednym ruchem wyłączają się wszystkie lampy w mieszkaniu. Ponadto system Kontaktronów w oknach wyłączających ogrzewanie w przypadku otwarcia okna, okna trójszybowe. Ogrzewanie i ciepła woda z Szczecińskiej Energetyki Ciepłej (SEC). W budynku nie ma gazu. Niski czynsz.

Gotowe od zaraz.


Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 90.000 zł.

OPIS BUDYNKU: budynek wybudowany z bloczków silikatowych.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24960	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 15 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m ²	16 500, 00 PLN
Cena 	827 475, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
10.06.2026	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl