

Dom jednorodzinny | 5 pokoi | 2 poziomy | gm Dobra

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 400 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **119,00** m² pow. działki: **709,00** m²



Przedstawiamy Państwu na sprzedaż dom jednorodzinny w stanie deweloperskim., znajdujący się w gminie Dobra.

Na powierzchnię domu składają się 2 poziomy:

I Poziom:

- Salon z jadalnią (28,78m²)
- Kuchnia (10,05m²) ze spiżarnią (1,94m²)
- Łazienka (4,54m²)
- Kotłownia (5,23m²)
- Garaż (18,27m²)

II Poziom:

- Hol i schody (10,75m2)
- Pokój (13,35m2)
- Pokój (13,53m2)
- Pokój (11,04m2) z garderobą (2,08m2)
- Pokój (7,78m2)
- Łazienka (6,01m2)

Na działce znajduje się dodatkowe zadaszone miejsce postojowe

- **Dach:** dwuspadowy,, dachówka ceramiczna, ocieplone wełną.

- **Działka o powierzchni 809m2.**

Nowy właściciel będzie miał możliwość wyboru ogrzewania, dom został przystosowany do różnych możliwości

Lokalizacja, która łączy naturę z wygodą!

Dom położony w spokojnej i zielonej części gminy Dobra. Jednej z najbardziej prestiżowych i dynamicznie rozwijających się gmin w okolicach Szczecina. W sąsiedztwie lasy, trasy spacerowe i rowerowe, idealne na codzienny reset. Kameralna okolica to gwarancja ciszy i prywatności. Blisko do sklepów, szkół i nowoczesnej infrastruktury. Świetny dojazd do Szczecina i granicy, idealne miejsce dla rodzin i osób szukających balansu między naturą a dostępem do miasta.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20407	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	119, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	119, 67 m²
Powierzchnia działki	709, 00 m²	Rok budowy	2025
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	12 605, 04 PLN
Cena 	1 400 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
-----------------	---	-------------	--------------

Garaż



instalacje

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**